

## Primăria Oradea a preluat Piața Nufărul de la ADP și ar vrea să o cedeze unei firme care să amenajeze o parcare supraetajată

**Smaranda Chișbora**



**Piața Nufărul din Oradea a fost preluată oficial de Primăria Oradea de la Administrația Domeniului Public, căci în locul acesteia va fi amenajată o parcare supraetajată. Edilii își doresc ca investiția să fie una privată, pe care să o „răscumpere” municipalitatea în câțiva ani.**

### **Vor investiție privată**

Proiectul privind retragerea dreptului de administrare de la Administrația Domeniului Public asupra bunurilor aferente Pieței Nufărul și trecerea acestora în domeniul privat al Oradei a fost aprobat, marți, într-o ședință online a consilierilor locali orădeni.

„În ședințele trecute am aprobat un studiu de fezabilitate pentru construcția unei parcări în zona Nufărul. Acum am pregătit această hotărâre privind retragerea dreptului de administrare de la societatea ADP și trecerea (*n.r. - terenului și construcțiilor fostei piețe Nufărul*) în domeniul privat al municipiului Oradea. Sunt discuții pentru a concesiona acea locație în vederea construcției unei parcări de către un partener privat, urmând ca după construcție să fie administrată de municipiul Oradea și achiziționată într-o perioadă de 10-15 ani, cât vom stabili în caietul de sarcini”, le-a spus primarul Florin Birta consilierilor înainte de vot.

Edilul Oradei a subliniat că strategia de realizare a parcărilor a ajuns „într-o nouă etapă, în care încercăm să atragem banii privați și să investim în aceste construcții”, însă, a subliniat Birta, „administrarea parcărilor va rămâne în sarcina municipiului”.

### **Ar fi mai rapid...**

Chestionat de **BIHOREANUL** pe marginea acestei propuneri, de a găsi o firmă care să construiască din banii ei parcare, primarul Florin Birta a spus că deocamdată nu s-au stabilit detaliile procedurii, însă direcțiile Primăriei lucrează în aceste zile la un caiet de sarcini.

Edilul a precizat, însă, că își dorește ca investiția să fie una privată și datorită faptului că parkingul ar putea fi amenajat mai repede. „Parcarea ar putea fi realizată mai repede de către un privat decât de Primărie, care trebuie să treacă prin licitații de proiectare, de execuție. Iar cum prin modernizarea bulevardului Nufărul s-au desființat unele locuri de parcare din zonă, este nevoie cât mai repede de altele”, a spus Birta.

### **PNL-ist „împotriva”**

Deși proiectul votat miercuri s-a referit strict la preluarea Pieței Nufărul de la ADP, consilierii PSD s-au opus la vot, în timp ce UDMR-iștii s-au abținut. De asemenea, un consilier liberal, avocatul Florin Marinău, a votat împotriva proiectului, deoarece în document se menționa că mutarea se face „în vederea demarării procedurilor de organizare a licitației privind concesionarea”.

„Cred că dacă se dorește schimbarea unor lucruri în domeniul parcarilor, acest lucru ar trebui făcut în urma unei prealabile discuții, să avem anumite informații privind veniturile, cheltuielile cu parcare, o prognoză a cheltuielilor cu noua parcare și a veniturilor”, a spus Marinău, care nu s-a lăsat convins de primarul Birta, care a subliniat că subiectul privind concesionarea locului către un privat va fi discutat pe larg, prin prezentarea unei inițiative clare, în următoarea ședință a Consiliului Local.

Amintim că la finalul lunii februarie a acestui an Consiliul Local a aprobat construirea unei parcări cu patru etaje și spații comerciale la parter, în locul Pieței Nufărul. Viitoarea parcare ar avea o capacitate de peste 330 de locuri.

<https://www.ebihoreanul.ro/stiri/primaria-oradea-a-preluat-piata-nufarul-de-la-adp-si-ar-vrea-sa-o-cedeze-unei-firme-care-sa-amenajeze-o-parcare-supraetajata-173151.html>