



## Primăria Municipiului Oradea

Direcția Tehnică  
Compartimentul Achiziții Publice

Piața Unirii, nr. 1  
410 100, Oradea  
Tel. +40 0259-437 000  
Fax. +40 0259-440 746  
E-mail: primarie@oradea.ro

### ANEXA NR.1

#### COMUNICAT PRIVIND SINTEZA RAPORTULUI DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE CONCESIUNE PRIN LICITATIE DESCHISA A SERVICIULUI DE INTRETINERE A PARCURILOR SI SCUARURILOR DIN MUNICIPIUL ORADEA

Denumirea achizitiei publice- delegarea gestiunii serviciului public de intretinere  
a parcurilor si scuarurilor din Municipiul Oradea

1. Procedura de atribuire- licitatie deschisa
2. Data depunerii ofertelor: 11.11.2009 ora 15:00( termenul limita de depunere )
3. Data deschiderii ofertelor -12.11.2009
4. Nr. Oferte primite - 8
5. Denumire ofertanti / valoare ofertei financiare (lei fara T.V.A.)

	Denumire lot	PRET OFERTAT
<b>Lotul 1</b>	<b>Parcul 1 Decembrie</b>	
	SC GARDEN CENTER GRUP SRL	229.044,83
	SC ADENANDRA SRL	131.248,25
	SC DACARDI SRL	271.712,13
	RAPAS	344.912
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	298.403,65
<b>Lotul 2</b>	<b>Parcul Libertatii</b>	
	SC GARDEN CENTER GRUP SRL	34.877,20
	SC ADENANDRA SRL	16.834,02
	SC DACARDI SRL	36.957,18
	RAPAS	36.504,18
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	34.831,10
	SC KALUNA SRL	34.000
<b>Lotul 3</b>	<b>Parcul Traian</b>	
	SC GARDEN CENTER GRUP SRL	29.215,46
	SC ADENANDRA SRL	14.270,23
	SC DACARDI SRL	30.166,09
	RAPAS	35.825,22
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	31.527,70
	SC KALUNA SRL	34.000
<b>Lotul 4</b>	<b>Parcul I. C. Bratianu</b>	

SC GARDEN CENTER GRUP SRL	210.532,81
SC ADENANDRA SRL	122.332,91
SC DACARDI SRL	231.203,63
RAPAS	331.824
SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	297.529,15
SC GARDENER SRL	265.759,33
<b>Lotul 5</b>	<b>Parcul Sala Sportului</b>
SC GARDEN CENTER GRUP SRL	75.737,47
SC ADENANDRA SRL	29.174,48
SC DACARDI SRL	67.676,43
RAPAS	77.113,04
SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	69.938,88
SC NICKOLSON TRADING SRL	69.816,39
SC KALUNA SRL	57.777
<b>Lotul 6</b>	<b>Scuarul Piata Devei</b>
SC GARDEN CENTER GRUP SRL	15.388,10
SC ADENANDRA SRL	6822,48
RAPAS	17.437,72
SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	16.666,63
<b>Lotul 7</b>	<b>Parcul Onisifor Ghibu</b>
SC GARDEN CENTER GRUP	26.146,48
SC ADENANDRA SRL	10.589,73
RAPAS	27.816,79
SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	23.800,34
<b>Lotul 8</b>	<b>Parcul Petofi</b>
SC GARDEN CENTER GRUP	186.320,83
SC ADENANDRA SRL	70.702,48
SC DACARDI SRL	171.958,51
RAPAS	190.240,76
SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	174.129,93
SC NICKOLSON TRADING SRL	162.340,76
<b>Lotul 9</b>	<b>Parcului Ghiocailor</b>
SC GARDEN CENTER GRUP	48.535,06
SC ADENANDRA SRL	21.325,67
RAPAS	54.740,30
SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	52.267,87

6. Criteriu de atribuire – conform fisei de date a concesiunii

VI.2) Cea mai avantajoasă ofertă economică	√
<b>Criteriul</b>	<b>Punctaj</b>
<b>A) Nivelul preturilor platibile de catre beneficiar-Municipiul Oradea</b>	<b>80 puncte</b>

<b>B) Nivelul tehnic al prestarii serviciului</b>	<b>20 puncte</b>
---	------------------

**Detalii privind algoritmul de calcul:**

**A) Nivelul preturilor platibile de catre beneficiar- Municipiul Oradea-80 puncte**

Punctaj maxim, 80 de puncte se acorda pentru oferta care va avea pretul total al prestarii serviciului/an, cel mai scazut/lot, dintre ofertele admisibile.

Mentiune: Pretul total al prestarii serviciului/an pentru fiecare lot, va fi pretul rezultat prin insumarea preturilor mentionate la rubrica "PRETUL pentru prestarea fiecarei activitati in cantitatea si cu frecventa mentionata" din cadrul Anexei la Formularul de Oferta, prezentat pentru fiecare lot in parte.

Pentru alte valori, stabilirea punctajului acordat se va face utilizand urmatoarea formula:  **$P_n = (\text{Pretul total cel mai mic al prestarii serviciului} / \text{pretul total n al prestarii serviciului}) \times 80$**

Unde:  $P_n$  = punctajul pentru oferta n

Pretul total cel mai mic al prestarii serviciului = pretul total cel mai mic al prestarii serviciului/an

Pretul total n al prestarii serviciului = pretul oferit in oferta n pentru prestarea serviciului/an

**B) Nivelul tehnic al prestarii serviciului- 20 puncte**

**Subcriterii de punctaj:**

Urmatoarele activitati aferente prestarii serviciului vor putea fi executate de ofertant fie **manual** (cu dispozitive sau scule traditionale) fie **tehnologizat** (cu echipamente sau utilaje moderne specifice fiecarui tip de activitate) :

- maturatul
- combaterea poleiului cu amestec de sare si nisip
- greblatul frunzelor
- transportul deseurilor
- cositul si tunsul gazonului
- tunsul gardurilor vii
- mobilizarea si nivelarea terenului pentru plantat flori
- combaterea daunatorilor, a bolilor
- imprastiat ingrasaminte
- taierile de corectie arbori

Astfel, pentru fiecare dintre activitatile mentionate mai sus

- executate manual, ofertantul va primi 0,5 puncte
- executate tehnologizat , ofertantul va primi 2 puncte .

7. Punctaj obtinut de fiecare ofertant a carui oferta a fost declarata admisibila –

Nr.crt	Denumire lot	PRET OFERTAT	Punctaj /pret	Punctaj mod prestare	Punctaj total
<b>Lotul 1</b>	<b>Parcul 1 Decembrie</b>				
	SC ADENANDRA SRL	131.248,25	80	18,5	98,5
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	298.403,65	35,19	20	55,19
	SC GARDEN CENTER GRUP SRL	229.044,83	45,84	20	65,84
<b>Lotul 2</b>	<b>Parcul Libertatii</b>				
	SC GARDEN CENTER GRUP SRL	34.877,20	79,89	20	99,89
	SC DACARDI SRL	36.957,18	75,40	17	92,40
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	34.831,10	80	20	100
<b>Lotul 3</b>	<b>Parcul Traian</b>				
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	31.527,70	80	20	100
<b>Lotul 4</b>	<b>Parcul I. C. Bratianu</b>				
	SC GARDEN CENTER GRUP SRL	210.532,81	46,48	20	66,48
	SC ADENANDRA SRL	122.332,91	80	18,5	98,5
	SC DACARDI SRL	231.203,63	42,33	17	59,33
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	297.529,15	32,89	20	52,89
	SC GARDENER SRL	265.759,33	36,83	15,5	52,33
<b>Lotul 5</b>	<b>Parcul Sala Sportului</b>				
	SC GARDEN CENTER GRUP SRL	75.737,47	71,48	20	91,48
	SC DACARDI SRL	67.676,43	80	17	97
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	69.938,88	77,41	20	97,41
	SC NICKOLSON TRADING SRL	69.816,39	77,55	20	97,55
<b>Lotul 6</b>	<b>Scuarul Piata Devei</b>				
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	16.666,63	73,86	20	93,86
	SC GARDEN CENTER GRUP SRL	15.388,10	80	20	100
<b>Lotul 7</b>	<b>Parcul Onisifor Ghibu</b>				
	SC GARDEN CENTER GRUP	26.146,48	72,82	20	92,82
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	23.800,34	80	20	100
<b>Lotul 8</b>	<b>Parcul Petofi</b>				
	SC GARDEN CENTER GRUP	186.320,83	30,36	20	50,36
	SC ADENANDRA SRL	70.702,48	80	18,5	98,5
	SC DACARDI SRL	171.958,51	32,89	17	49,89
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	174.129,93	32,48	20	52,48
	SC NICKOLSON TRADING SRL	162.340,76	34,84	20	54,84
<b>Lotul 9</b>	<b>Parcului Ghiocelor</b>				
	SC RER ECOLOGYC SERVICE SA	52.267,87	74,28	20	94,28
	SC GARDEN CENTER GRUP	48.535,06	80	20	100

8. oferte descalificate-

SC KALUNA SRL- inacceptabila deoarece nu indeplineste cerintele de eligibilitate

RAPAS- inacceptabila deoarece nu indeplineste cerintele de eligibilitate

SC ADENANDRA SRL- inacceptabila pentru loturile 2,3,5,6,7,9- deoarece in urma solicitarii comisiei nu a prezentat fundamentarea economica a modului de formare a preturilor ofertate pentru aceste loturi- pret aparent neobisnuit de scazut ( art. 202 din OUG 34/2006; art. 36<sup>1</sup> alin 1,2,3,4 din HG 925/2006;art. 36 lit. f- HG 925/2006;art 37 alin 1 din HG 925/2006)

SC DACARDI SRL- inacceptabila pentru loturile 1 si 3 deoarece in urma solicitarii comisiei nu a depus fundamentarea economica a modului de formare a pretului pentru aceste loturi pret aparent neobisnuit de scazut ( art. 202 din OUG 34/2006; art. 36<sup>1</sup> alin 1,2,3,4 din HG 925/2006;art. 36 lit. f- HG 925/2006;art 37 alin 1 din HG 925/2006)

SC GARDEN CENTER GRUP SRL- inacceptabila pentru lotul 3 deoarece in urma solicitarii comisiei a depus fundamentarea economica a modului de formare a pretului aceasta fiind considerata catre comisia de evaluare ca nejustificand pretul ofertat.

9. Valoarea ofertelor adjudecate

**Ofertantii castigatori sunt:**

**Pentru Lotul 1 – serviciul public de intretinere a Parcului 1 Decembrie- SC ADENANDRA SRL** cu o oferta de **131.248,25 ron** , fara TVA, la trifele mentionate in Anexa la Formularul de Oferta.

**Pentru Lotul 2- serviciul public de intretinere a Parcului Libertatii SC RER ECOLOGIC SERVICE SA** cu o oferta de **34.831,10 ron** , fara TVA, la tarifele mentionate in Anexa la Formularul de Oferta.

**Pentru Lotul 3- serviciul public de intretinere a Parcului Traian SC RER ECOLOGIC SERVICE SA** cu o oferta de **31.527,70 ron** , fara TVA, la tarifele mentionate in Anexa la Formularul de Oferta.

**Pentru Lotul 4- serviciul public de intretinere a Parcului I.C.Bratianu SC ADENANDRA SRL** cu o oferta de **122.332,91 ron** , fara TVA, la tarifele mentionate in Anexa la Formularul de Oferta.

**Pentru Lotul 5- serviciul public de intretinere a Parcului Sala Sportului SC NIKOLSON TRADING SRL** cu o oferta de **69.816,39 ron** , fara TVA, la tarifele mentionate in Anexa la Formularul de Oferta.

**Pentru Lotul 6- serviciul public de intretinere a Scuarului Piata Devei SC GARDEN CENTER GROUP SRL** cu o oferta de **15,388,10 ron** , fara TVA, la tarifele mentionate in Anexa la Formularul de Oferta.

**Pentru Lotul 7- serviciul public de intretinere a Parcului Onisifor Ghibu**  
**SC RER ECOLOGIC SERVICE SA** cu o oferta de **23.800,34 ron** , fara TVA, la tarifele mentionate in Anexa la Formularul de Oferta.

**Pentru Lotul 8- serviciul public de intretinere a Parcului Petofi**  
**SC ADENANDRA SRL** cu o oferta de **70.702,48 ron** , fara TVA, la tarifele mentionate in Anexa la Formularul de Oferta.

**Pentru Lotul 9- serviciul de intretinere a Parcului Ghiocelor**  
**SC GARDEN CENTER GROUP SRL** cu o oferta de **48,535,06 ron** , fara TVA, la tarifele mentionate in Anexa la Formularul de Oferta.

Perioada de contestatie- 10 zile de la comunicarea rezultatului procedurii procedurii

10. Data estimata pentru semnarea contractului de achizitie publica – dupa expirarea termenului de 11 zile de la data comunicarii rezultatului procedurii.