



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR

916



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de HOTĂRÂRE

Privind aprobarea depunerii proiectului

“Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea”

Analizând Raportul de Specialitate înregistrat sub nr. 340304/03.10.2022 prin care Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională propune aprobarea depunerii proiectului **“Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea”**, în cadrul apelului de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale*, Operațiunea A.3: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale* în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), lit.e), art. 139 alin.1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului **“Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea”**, spre finantare, în cadrul apelului de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale*, Operațiunea A.3: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale* în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Art. 2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în cuantum de **14.879.648,38** (val. fără TVA) la care se adaugă TVA **2.827.133,19** lei.

Art.3. Se aprobă finanțarea tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art. 4. Se aprobă Anexa nr. 1 privind descrierea sumară a investițiilor propuse a fi realizate prin proiectul **“Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea”**, referitor la blocurile:

- Bloc C4A - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4B - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4C - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4D - str. Dimitrie Cantemir nr.77

- Bloc C4E - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4F - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C6A - str. Dimitrie Cantemir nr.75
- Bloc C6B - str. Dimitrie Cantemir nr.75
- Bloc C6C - str. Dimitrie Cantemir nr.75
- Bloc C6D - str. Dimitrie Cantemir nr.75

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Management Proiecte cu Finantare Internațională.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Management Proiecte cu Finantare Internațională
- Direcția Economică
- Instituția Arhitectului Șef

**PRIMAR,
Florin Birta**



**PROIECT AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei**

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea depunerii proiectului
"Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A,
C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea"

Proiectul "Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea" va fi depus în cadrul apelului de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență in clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetica moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Prin depunerea proiectului "Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea" se urmărește reabilitarea termică a urmatoarelor blocuri:

- Bloc C4A - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4B - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4C - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4D - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4E - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4F - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C6A - str. Dimitrie Cantemir nr.75
- Bloc C6B - str. Dimitrie Cantemir nr.75
- Bloc C6C - str. Dimitrie Cantemir nr.75
- Bloc C6D - str. Dimitrie Cantemir nr.75

Având în vedere oportunitatea depunerii cererii de finanțare, unde abordarea acestora este de tip necompetitiv, pe principiul primul venit, primul servit, conform ghidului specific privind conditiile de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1,

Se consideră oportună introducerea pe ordinea de zi a materialului, în vederea depunerii cererii de finanțare a proiectului mai sus menționat.

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea".

INITIATOR
PRIMAR
Florin Birta





Nr. înregistrare: 340304

Data: 03.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea depunerii proiectului

“Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea”

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit de către Direcția Management Proiecte cu Finantare Internațională pentru aprobarea depunerii proiectului “**Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea**” în cadrul apelului de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale*, Operațiunea A.3: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale* în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Anexele la cerere de finanțare aplicabile prezentului apel includ și Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, astfel încât este necesară aprobarea acestor documente în vederea încărcării pe platforma de investiții a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, atașate la Cererea de Finanțare pentru obiectivul de investiții menționat.

Luând în considerare cele prezentate anterior și ținând cont de art.129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), lit.e), art. 139 alin.1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

PROPUNEM

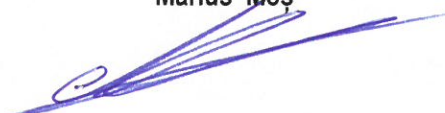
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

1. Aprobarea depunerii proiectului: “**Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea**” în cadrul apelului de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale*, Operațiunea A.3: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale* în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).
2. Aprobarea valorii maxime eligibilă a proiectului în cuantum de **14.879.648,38** (val. fără TVA) la care se adaugă TVA **2.827.133,19** lei.
3. Aprobarea finanțării tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.
4. Aprobarea Anexei privind descrierea sumară a investițiilor propuse a fi realizate prin proiectul “**Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul Oradea**” referitor la blocurile:

- Bloc C4A - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4B - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4C - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4D - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4E - str. Dimitrie Cantemir nr.77
- Bloc C4F - str. Dimitrie Cantemir nr.77

- Bloc C6A - str. Dimitrie Cantemir nr.75
- Bloc C6B - str. Dimitrie Cantemir nr.75
- Bloc C6C - str. Dimitrie Cantemir nr.75
- Bloc C6D - str. Dimitrie Cantemir nr.75

DMPFI
Director executiv
Marius Moș



Directia economică
Director Executiv
Eduard Florea



DMPFI
Director Executiv adj
Neag Mihaela



DMPFI
Consilier
Cosmina Bitea



H O T Ă R Ă R E A nr _____ din _____
privind aprobarea depunerii proiectului “Renovarea energetică moderată a blocurilor
de locuințe: C4A, C4B, C4C, C4D, C4E, C4F, C6A, C6B, C6C, C6D din municipiul
Oradea”

1. Bloc C4A

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 77

Suprafata construita la sol: 304,10 mp

Suprafata construita desfasurata: 1520,50 mp

Masuri aplicate:

Cladirea se va eficientiza prin diferite masuri aplicate anvelopei cladirii, masuri de crestere a eficientei energetice cat si prin lucrari de reabilitare / modernizare astfel incat sa corespunda normelor si normativelor in vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin urmatoarele masuri:

- Izolarea termica a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)

- Izolarea termica a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu pana sub nivelul CTS cu cel puțin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .

- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termica $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]

- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet si zugraveala

- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată

- Izolarea termica a planșeului peste stratificările existente cu placi de vată minerală bazaltica hidrofobizata pentru acoperisuri tip terasa cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totala de 20 cm, cu clasa de rezistenta la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolatiei stratificari corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioara se prevede strat de protectie a termoizolatiei. Termoizolatia va continua pe conturul cladirii si la nivelul aticului, se vor desface si reface hidroizolatiile planșeului tip terasa.

- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu doua rânduri de geam termopan cu

argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace

- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)

- După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș

Instalatii incalzire

- Inlocuirea distributiei instalatiei de incalzire din subsol Instalatii sanitare

- Inlocuirea distributiei instalatiei apei calde din subsol

Instalatii electrice:

- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate in zonele comune.

- instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	221,74	60,75
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	315,64	128,06
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	315,64	128,06
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)		0,00
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	71,78	28,69

2. Bloc C4B

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 77

Suprafata construita la sol: 333,70 mp

Suprafata construita desfasurata: 1668,50 mp

Masuri aplicate:

Cladirea se va eficientiza prin diferite masuri aplicate anvelopei cladirii, masuri de crestere a eficientei energetice cat si prin lucrari de reabilitare / modernizare astfel incat sa corespunda normelor si normativelor in vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin urmatoarele masuri:

- Izolarea termica a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)
- Izolarea termica a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu pana sub nivelul CTS cu cel puțin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .
- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termica $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]
- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet si zugraveala
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată
- Izolarea termica a planșeului peste stratificările existente cu placi de vată minerală bazaltica hidrofobizata pentru acoperisuri tip terasa cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totala de 20 cm, cu clasa de rezistenta la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolatiei stratificari corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioara se prevede strat de protectie a termoizolatiei. Termoizolatia va continua pe conturul cladirii si la nivelul aticului, se vor desface si reface hidroizolatiile planșeului tip terasa.
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu doua rânduri de geam termopan cu argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace
- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)
- După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș

Instalatii incalzire

- Inlocuirea distributiei instalatiei de incalzire din subsol Instalatii sanitare

- Inlocuirea distributiei instalatiei apei calde din subsol

Instalatii electrice:

- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate în zonele comune.
- instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m² arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	207,83	57,29
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	298,68	120,09
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	298,68	120,09
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)		0,00
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	68,72	27,30

3. Bloc C4C

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 77

Suprafata construita la sol: 300,30 mp

Suprafata construita desfasurata: 1501,50 mp

Masuri aplicate:

Cladirea se va eficientiza prin diferite masuri aplicate anvelopei cladirii, masuri de crestere a eficientei energetice cat si prin lucrari de reabilitare / modernizare astfel incat sa corespunda normelor si normativelor in vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin următoarele masuri:

- Izolarea termica a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)
- Izolarea termica a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu pana sub nivelul CTS cu cel puțin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .
- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termica $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]
- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet si zugraveala
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată
- Izolarea termica a planșeului peste stratificările existente cu placi de vată minerală bazaltica hidrofobizata pentru acoperisuri tip terasa cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totala de 20 cm, cu clasa de rezistenta la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolatiei stratificari corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioara se prevede strat de protectie a termoizolatiei. Termoizolatia va continua pe conturul cladirii si la nivelul aticului, se vor desface si reface hidroizolatiile planșeului tip terasa.
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu doua rânduri de geam termopan cu argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace
- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)

- După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiş

Instalatii incalzire

- Inlocuirea distributiei instalatiei de incalzire din subsol Instalatii sanitare

- Inlocuirea distributiei instalatiei apei calde din subsol

Instalatii electrice:

- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate in zonele comune.

- instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	213,75	58,45
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	305,43	123,09
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	305,43	123,09
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)		0,00
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	70,64	28,01

4. Bloc C4D

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 77

Suprafata construita la sol: 294,10 mp

Suprafata construita desfasurata: 1470,50 mp

Masuri aplicate:

Cladirea se va eficientiza prin diferite masuri aplicate anvelopei cladirii, masuri de crestere a eficientei energetice cat si prin lucrari de reabilitare / modernizare astfel incat sa corespunda normelor si normativelor in vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin următoarele masuri:

- Izolarea termica a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)

- Izolarea termica a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu pana sub nivelul CTS cu cel putin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .

- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termica $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]

- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet si zugraveala

- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată

- Izolarea termica a planșeului peste stratificările existente cu placi de vată minerală bazaltica hidrofobizata pentru acoperisuri tip terasa cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totala de 20 cm, cu clasa de rezistenta la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolatiei stratificari corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioara se prevede strat de protectie a temoizolatiei. Termoizolatia va continua pe conturul cladirii si la nivelul aticului, se vor desface si reface hidroizolatiile planșeului tip terasa.

- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu doua rânduri de geam termopan cu

argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel

zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace

- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)

- După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș

Instalatii incalzire

- Inlocuirea distributiei instalatiei de incalzire din subsol Instalatii sanitare

- Inlocuirea distributiei instalatiei apei calde din subsol

Instalatii electrice:

- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate in zonele comune.

- instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	209,87	57,33
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	300,45	120,67
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	300,45	120,67
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)		0,00
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	70,08	27,68

5. Bloc C4E

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 77

Suprafata construita la sol: 246,80 mp

Suprafata construita desfasurata: 1480,88 mp

Masuri aplicate:

Cladirea se va eficientiza prin diferite masuri aplicate anvelopei cladirii, masuri de crestere a eficientei energetice cat si prin lucrari de reabilitare / modernizare astfel incat sa corespunda normelor si normativelor in vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin următoarele măsuri:

- Izolarea termica a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)

- Izolarea termica a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu pana sub nivelul CTS cu cel puțin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .

- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termica $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]

- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet si zugraveala

- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată

- Izolarea termica a planșeului peste stratificările existente cu placi de vată minerală bazaltica hidrofobizata pentru acoperisuri tip terasa cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totala de 20 cm, cu clasa de rezistenta la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolatiei stratificari corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioara se prevede strat de

protecție a termoizolației. Termoizolația va continua pe conturul clădirii și la nivelul aticului, se vor desface și reface hidroizolațiile planșului tip terasă.

- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu două rânduri de geam termopan cu

argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace

- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)

- După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș

Instalații încălzire

- Înlocuirea distribuției instalației de încălzire din subsol Instalații sanitare

- Înlocuirea distribuției instalației apei calde din subsol

Instalații electrice:

- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate în zonele comune.

- instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m² arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	215,85	58,50
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	307,23	123,69
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	307,23	123,69
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)		0,00
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	72,04	28,40

6. Bloc C4F

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 77

Suprafața construită la sol: 238,00 mp

Suprafața construită desfășurată: 1190,00 mp

Măsuri aplicate:

Clădirea se va eficientiza prin diferite măsuri aplicate anvelopei clădirii, măsuri de creștere a eficienței energetice cât și prin lucrări de reabilitare / modernizare astfel încât să corespundă normelor și normativelor în vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin următoarele măsuri:

- Izolarea termică a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)

- Izolarea termică a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu până sub nivelul CTS cu cel puțin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .

- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reacție la foc A1 sau A2-s₂,d₀, va avea coeficientul de conductivitate termică $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]

- Izolarea planșului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet și zugrăveala

- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată
 - Izolarea termică a planșeului peste stratificările existente cu plăci de vată minerală bazaltică hidrofobizată pentru acoperisuri tip terasă cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totală de 20 cm, cu clasa de rezistență la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolației stratificări corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioară se prevede strat de protecție a termoizolației. Termoizolația va continua pe conturul clădirii și la nivelul aticului, se vor desface și reface hidroizolațiile planșeului tip terasă.
 - Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu două rânduri de geam termopan cu argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace
 - Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)
 - După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș
- Instalații încălzire
- Înlocuirea distribuției instalației de încălzire din subsol
 - Înlocuirea distribuției instalației apei calde din subsol
- Instalații electrice:
- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate în zonele comune.
 - instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare pe stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	212,27	57,37
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	302,10	121,44
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	302,10	121,44
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)		0,00
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	70,49	27,63

7. Bloc C6A

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 75

Suprafața construită la sol: 275,00 mp

Suprafața construită desfășurată: 1375,00 mp

Măsuri aplicate:

Clădirea se va eficientiza prin diferite măsuri aplicate anvelopei clădirii, măsuri de creștere a eficienței energetice cât și prin lucrări de reabilitare / modernizare astfel încât să corespundă normelor și normativelor în vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin următoarele măsuri:

- Izolarea termică a pereților exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)

- Izolarea termica a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu pana sub nivelul CTS cu cel putin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .
 - Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termica $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]
 - Izolarea planseului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet si zugraveala
 - Termoizolarea planseului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată
 - Izolarea termica a planseului peste stratificările existente cu placi de vată minerală bazaltica hidrofobizata pentru acoperisuri tip terasa cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totala de 20 cm, cu clasa de rezistenta la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolatiei stratificari corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioara se prevede strat de protectie a temoizolatiei. Termoizolatia va continua pe conturul cladirii si la nivelul aticului, se vor desface si reface hidroizolatiile planseului tip terasa.
 - Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu doua rânduri de geam termopan cu argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace
 - Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)
 - După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș
- Instalatii incalzire
- Înlocuirea distributiei instalatiei de incalzire din subsol Instalatii sanitare
 - Înlocuirea distributiei instalatiei apei calde din subsol
- Instalatii electrice:
- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate in zonele comune.
 - instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	205,81	57,25
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	296,93	119,50
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	296,93	119,50
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)		0,00
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	67,38	26,93

8. Bloc C6B

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 75

Suprafata construita la sol: 268,94 mp

Suprafata construita desfasurata: 1344,70 mp

Masuri aplicate:

Cladirea se va eficientiza prin diferite masuri aplicate anvelopei cladirii, masuri de crestere a eficientei energetice cat si prin lucrari de reabilitare / modernizare astfel incat sa corespunda normelor si normativelor in vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin următoarele masuri:

- Izolarea termica a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)

- Izolarea termica a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu pana sub nivelul CTS cu cel puțin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .

- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termica $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]

- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet si zugraveala

- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată

- Izolarea termica a planșeului peste stratificările existente cu placi de vată minerală bazaltica hidrofobizata pentru acoperisuri tip terasa cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totala de 20 cm, cu clasa de rezistenta la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolatiei stratificari corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioara se prevede strat de protectie a temoizolatiei. Termoizolatia va continua pe conturul cladirii si la nivelul aticului, se vor desface si reface hidroizolatiile planșeului tip terasa.

- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu doua rânduri de geam termopan cu

argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace

- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)

- După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș

Instalatii incalzire

- Inlocuirea distributiei instalatiei de incalzire din subsol Instalatii sanitare

- Inlocuirea distributiei instalatiei apei calde din subsol

Instalatii electrice:

- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate in zonele comune.

- instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	211,68	58,41
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	303,63	122,49
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	303,63	122,49
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)		0,00
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	69,27	27,63

9. Bloc C6C

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 75

Suprafata construita la sol: 267,76 mp
Suprafata construita desfasurata: 1338,80 mp

Masuri aplicate:

Cladirea se va eficientiza prin diferite masuri aplicate anvelopei cladirii, masuri de crestere a eficientei energetice cat si prin lucrari de reabilitare / modernizare astfel incat sa corespunda normelor si normativelor in vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin următoarele măsuri:

- Izolarea termica a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)

- Izolarea termica a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu pana sub nivelul CTS cu cel puțin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .

- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termica $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]

- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet si zugraveala

- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată

- Izolarea termica a planșeului peste stratificările existente cu placi de vată minerală bazaltica hidrofobizata pentru acoperisuri tip terasa cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totala de 20 cm, cu clasa de rezistenta la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolatiei stratificari corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioara se prevede strat de protectie a temoizolatiei. Termoizolatia va continua pe conturul cladirii si la nivelul aticului, se vor desface si reface hidroizolatiile planșeului tip terasa.

- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu doua rânduri de geam termopan cu

argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace

- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeților, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)

- După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș

Instalatii incalzire

- Inlocuirea distributiei instalatiei de incalzire din subsol Instalatii sanitare

- Inlocuirea distributiei instalatiei apei calde din subsol

Instalatii electrice:

- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate in zonele comune.

- instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	209,62	58,37
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	301,85	121,89
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	301,85	121,89
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)		0,00
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	67,92	27,25

10. Bloc C6D

Adresa: str. Dimitrie Cantemir nr. 75

Suprafata construita la sol: 294,60 mp

Suprafata construita desfasurata: 1473,00 mp

Masuri aplicate:

Cladirea se va eficientiza prin diferite masuri aplicate anvelopei cladirii, masuri de crestere a eficientei energetice cat si prin lucrari de reabilitare / modernizare astfel incat sa corespunda normelor si normativelor in vigoare.

Creșterea performanței și eficienței energetice se face prin următoarele măsuri:

- Izolarea termica a peretilor exteriori, pe exterior, cu polistiren expandat ignifugat cu $\lambda \leq 0,042$ [W/mK], de 15cm grosime (sistem complet)
- Izolarea termica a peretilor exteriori se va continua pe exterior pe soclu pana sub nivelul CTS cu cel puțin 0,5m, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm grosime ,avand $\lambda \leq 0,029$ [W/mK] .
- Materialul termoizolant utilizat pentru bordarea golurilor cu material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s2,d0, va avea coeficientul de conductivitate termica $\lambda \leq 0,040$ [W/mK]
- Izolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime, cu $\lambda \leq 0,036$ [W/mK], protejat cu un strat de glet si zugraveala
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei și protejarea termosistemului cu o șapă armată
- Izolarea termica a planșeului peste stratificările existente cu placi de vată minerală bazaltica hidrofobizata pentru acoperisuri tip terasa cu $\lambda \leq 0,041$ [W/mK], cu o grosime totala de 20 cm, cu clasa de rezistenta la foc Bs2, d0/ A1/A2-s1,d0. Se vor prevedea la partea inferioară a termoizolatiei stratificari corespunzătoare (bariera contra vaporilor), iar la partea superioara se prevede strat de protectie a temoizolatiei. Termoizolatia va continua pe conturul cladirii si la nivelul aticului, se vor desface si reface hidroizolatiile planșeului tip terasa.
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie din PVC cu doua rânduri de geam termopan cu argon 90%, având $U_g=0,77$ [W/mK]. Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt: profil cu minim 5 camere, culoare albă; clasa A; armătură oțel zincat; fantă/grilă de ventilație mecanică controlată; geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low; feronerie oscilo-batantă cu închideri multi punct; glaf exterior din aluminiu prevazut cu capace
- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeților, cu asigurarea continuității stratului de termoizolare la nivelul anvelopei (pentru reducerea punților termice)
- După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș

Instalatii incalzire

- Inlocuirea distributiei instalatiei de incalzire din subsol Instalatii sanitare

- Inlocuirea distributiei instalatiei apei calde din subsol

Instalatii electrice:

- Înlocuirea lămpilor de iluminat incandescente cu lămpi eficiente cu randamente luminoase ridicate automate in zonele comune.

- instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovate.

Indicatori Bloc	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	217,71	59,59
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	310,49	125,55

Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	310,49	125,55
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)		0,00
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	71,21	28,35