

**Proiect de
HOTĂRÂRE
pentru aprobarea Programului ORADEA ORAS VERDE destinat regenerării urbane și
creșterii calității spațiilor verzi din municipiului Oradea**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 356195 din 26.08.2020, prin care se supune spre dezbateri proiectul de hotărâre pentru aprobarea Programului ORADEA ORAS VERDE destinat regenerării urbane și creșterii calității spațiilor verzi din municipiului Oradea;

Având în vedere faptul că Programul ORADEA ORAȘ VERDE este un document de planificare strategică ce trasează direcțiile prioritare de dezvoltare a spațiului public urban verde la nivelul municipiului Oradea, al cărui obiectiv general este cel stipulat în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană și anume creșterea standardului de viață al cetățenilor municipiului Oradea;

Obiective strategice ale programului vizează:

- Realizarea unei infrastructuri de bună calitate prin Amenajarea urbanistică corespunzătoare, creșterea suprafeței de spații verzi la 652 ha până în anul 2030, respectiv creșterea la 91.3 % a populației care are acces la un spațiu public urban verde la 5 minute de mers pe jos (cca 300 m distanță la spațiul public verde);
- Îmbunătățirea factorilor de mediu, prin creșterea indicatorului de spațiu verde pe cap de locuitor la 29.4 mp/loc până în 2030;
- Valorificarea superioară a atracțiilor turistice de la nivel local prin Crearea de noi atracții turistice, Valorificarea superioară, Protejarea și punerea în valoare a patrimoniului verde al orașului

Lista de proiecte incluse în programul ORADEA ORAȘ VERDE, conform planurilor anexate, este rezultatul activităților din grupurile de lucru și consultările publice, pornind de la investițiile deja realizate sau în curs de execuție și ținând cont de oportunitatea, suportabilitatea financiară și valoarea adăugată adusă în comunitatea locală.

Conform Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG Oradea, aprobat prin H.C.L. nr. 501/2016, pentru orice zona funcțională se pot stabili servituti de utilitate publică. Acestea se referă la infrastructura edilitară, drumuri publice, spații verzi, locuri de joacă pentru copii, piațete, institutii publice pentru învățământ, sănătate etc. Acestea se constituie conform unei strategii-program urbanistic, stabilit în baza unui aviz de oportunitate.

În vederea implementării acestui program, se vor realiza proiecte complexe, a căror derulare va cuprinde următoarele etape:

- Elaborarea studiilor de fezabilitate pentru fiecare amplasament în parte, definitivându-se suprafața necesară;
- Elaborarea, după caz, a documentației de urbanism necesare, funcție de prevederile certificatului de urbanism;
- Elaborarea documentațiilor tehnice pe specialități, fazele DTAC, P. Th., D.E.

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. g), alin. (7) lit. k) respectiv art. 139 alin. (3) lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA
Hotărâște

Art. 1. Se aprobă Programul ORADEA ORAȘ VERDE destinat regenerării urbane și creșterii calității spațiilor verzi din municipiului Oradea

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Instituția Arhitectului Șef

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Tehnică - Compartimentul Investiții și Avizare Lucrări
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Direcția Economică

INIȚIATOR
PRIMAR
Ilie Bolojan



PROIECT
AVIZAT
Secretar general
Ionel Vila

A blue ink signature of Ionel Vila, the General Secretary, written over the text 'Ionel Vila'.



Primăria Municipiului Oradea

Direcția Tehnică

Compartimentul Investiții și Avizare Lucrări

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Aprob,
Ilie BOLOJAN
Primar

Nr. înregistrare: 356196

Data: 26.08.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Programului ORADEA ORAȘ VERDE destinat regenerării urbane și creșterii calității spațiilor verzi din municipiului Oradea

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit de către Direcția Tehnică în colaborare cu Instituția Arhitectului Șef, în baza Referatului de aprobare al primarului Municipiului Oradea cu nr. 356195 din 26.08.2020 pentru aprobarea **Programului ORADEA ORAȘ VERDE** destinat regenerării urbane și creșterii calității spațiilor verzi din municipiului Oradea.

Având în vedere faptul că în ultimii ani, eforturile municipalității au fost direcționate spre îmbunătățirea nivelului de trai, atât prin dezvoltarea sectorului economic, cât și prin îmbunătățirea tuturor aspectelor legate de un spațiu urban apropiat omului;

Spațiul public urban verde a fost și rămâne o arie de intervenție importantă care contribuie la creșterea standardului de viață al comunității orădene, regăsindu-se în principalele direcții de dezvoltare a orașului: Oradea Spațiilor Publice de Calitate și Oradea Turistică stipulate în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a municipiului Oradea.

Obiective strategice ale programului **ORADEA ORAȘ VERDE** ce se derulează în perioada 2020-2030 vizează:

- Realizarea unei infrastructuri de bună calitate prin Amenajarea urbanistică corespunzătoare, creșterea suprafeței de spații verzi la 652 ha până în anul 2030, respectiv creșterea la 91.3 % a populației care are acces la un spațiu public urban verde la 5 minute de mers pe jos (cca 300 m distanță la spațiul public verde);
- Îmbunătățirea factorilor de mediu, prin creșterea indicatorului de spațiu verde pe cap de locuitor la 29.4 mp/loc până în 2030;
- Valorificarea superioară a atracțiilor turistice de la nivel local prin Crearea de noi atracții turistice, Valorificarea superioară, Protejarea și punerea în valoare a patrimoniului verde al orașului.

Lista de proiecte incluse în programul ORADEA ORAȘ VERDE, conform planurilor anexate, este rezultatul activităților din grupurile de lucru și consultările publice, pornind de la investițiile deja realizate sau în curs de execuție și ținând cont de oportunitatea, suportabilitatea financiară și valoarea adăugată adusă în comunitatea locală.

Conform Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG Oradea, aprobat prin H.C.L. nr. 501/2016, pentru orice zonă funcțională se pot stabili servituti de utilitate publică. Acestea se

refera la infrastructura edilitara, drumuri publice, spatii verzi, locuri de joaca pentru copii, pietete, institutii publice pentru invatamant, sanatate etc. Acestea se constituie conform unei strategii-program urbanistic , stabilit in baza unui aviz de oportunitate.

În vederea implementării acestui program, se vor realiza proiecte complexe , a căror derulare va cuprinde urmatoarele etape :

- Elaborarea studiilor de fezabilitate pentru fiecare amplasament în parte, definitivându-se suprafața necesară ;
- Elaborarea , dupa caz, a documentatiei de urbanism necesare, funcție de prevederile certificatului de urbanism ;
- Elaborarea documentațiilor tehnice pe specialități, fazele DTAC, P. Th., D.E.

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. g), alin. (7) lit. k) respectiv art. 139 alin. (3) lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNEM
Consiliului Local al Municipiului Oradea

1. Aprobarea Programului Programul ORADEA ORAȘ VERDE destinat regenerării urbane și creșterii calității spațiilor verzi din municipiului Oradea.

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Simona VLAD
Director executiv adj.



Eugenia BORBEI
DIRECȚIA JURIDICĂ



INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF
Adriana Lipoveanu
Director executiv



DIRECȚIA TEHNICĂ
Mircea GHITEA
Director executiv



Adina POPA
Consilier



**REFERAT DE APROBARE
pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea Programului ORADEA ORAS VERDE destinat regenerării urbane și creșterii calității spațiilor verzi din municipiului Oradea

Programul ORADEA ORAS VERDE este un document de planificare strategică ce trasează direcțiile prioritare de dezvoltare a spațiului public urban verde la nivelul municipiului Oradea , de integrare a investițiilor publice din aria de intervenție: Spații publice verzi în cadrul perioadei de programare 2020-2030, fiind destinat regenerării urbane și creșterii calității spațiilor verzi din municipiului Oradea.

Lista de proiecte incluse în programul ORADEA ORAȘ VERDE conform planurilor anexate, este rezultatul activităților din grupurile de lucru și consultările publice , pornind de la investițiile deja realizate sau în curs de execuție și ținând cont de oportunitatea, suportabilitatea financiară și valoarea adăugată adusă în comunitatea locală.

Conform Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG Oradea, aprobat prin H.C.L. nr. 501/2016, pentru orice zona functionala se pot stabili servituti de utilitate publica. Acestea se refera la infrastructura edilitara, drumuri publice, spatii verzi, locuri de joaca pentru copii, pietete, institutii publice pentru invatamant, sanatate etc. Acestea se constituie conform unei strategii-program urbanistic , stabilit in baza unui aviz de oportunitate.

În vederea implementării acestui program, se vor realiza proiecte complexe , a căror derulare va cuprinde următoarele etape :

- Elaborarea studiilor de fezabilitate pentru fiecare amplasament în parte, definitivându-se suprafața necesară ;
- Elaborarea , dupa caz, a documentatiei de urbanism necesare, funcție de prevederile certificatului de urbanism ;
- Elaborarea documentațiilor tehnice pe specialități, fazele DTAC, P. Th., D.E.

Având în vedere:

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. g), alin. (7) lit. k) respectiv art. 139 alin. (3) lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**SUPUN SPRE APROBARE
ÎN CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA**

Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Programului ORADEA ORAȘ VERDE destinat regenerării urbane și creșterii calității spațiilor verzi din municipiului Oradea

INIȚIATOR

**PRIMAR
ILIE BOLOJAN**





ORADEA ORAȘ VERDE 2020-2030

**PROGRAM DE
REGENERARE URBANĂ ȘI
CREȘTERE A CALITĂȚII SPAȚIILOR
VERZI DIN MUNICIPIUL ORADEA**

CUPRINS

CAPITOLUL I. OBIECTIV GENERAL&OBIECTIVE STRATEGICE	3
CAPITOLUL II. CONTEXT, IDENTIFICAREA PRINCIPALELOR PROBLEME ȘI PROVOCĂRI LA NIVEL LOCAL	4
II.1 CONTEXT LOCAL	4
II.2. IDENTIFICAREA PRINCIPALELOR PROBLEME ȘI PROVOCĂRI LA NIVEL LOCAL	4
II.2.1.DEMOGRAFIE	4
II.2.2. SPAȚII PUBLICE URBANE VERZI	4
CAPITOLUL III. ANALIZA SWOT	7
CAPITOLUL IV.PORTOFOLIU DE PROIECTE PRIORITYARE PENTRU PERIOADA 2021-2030	8
IV.1. PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ PROPUSE 2021-2030	8
IV.1.1. PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ DESTINATE ÎMBUNĂTĂȚIRII MEDIULUI URBAN, REVITALIZĂRII ORAȘELOR, REGENERĂRII ȘI DECONTAMINĂRII TERENURILOR INDUSTRIALE DEZAFECTATE (INCLUSIV A ZONELOR DE RECONVERSIE) , REDUCEREA POLUĂRII AERULUI ȘI PROMOVAREA MĂSURILOR DE REDUCERE A ZGOMOTULUI;	8
IV.1.2. PROGRAME DE ÎMPADURIRE	10
IV.1.3. PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ PRIN CENTRE ȘI SUB-CENTRE DE CARTIER (PIAȚETE, SCUARURI), CU COMPONENTA DE SPAȚII VERZI	10
IV.2. INDICATORI DE MONITORIZARE	10
IV.3.PROIECTE DE REVITALIZARE ȘI ÎMBUNĂTĂȚIRE A CALITĂȚII SPAȚIULUI PUBLIC URBAN VERDE	11

I.OBIECTIV GENERAL&OBIECTIVE STRATEGICE

Programul **ORADEA ORAȘ VERDE** este un document de planificare strategică ce trasează direcțiile prioritare de dezvoltare a spațiului public urban verde la nivelul municipiului Oradea , de integrare a investițiilor publice din aria de intervenție: Spații publice verzi în cadrul perioadei de programare 2014 -2020 respectiv 2021-2027.

Obiectivul general al programului este corelat cu cel stipulat în **Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU)**, și anume creșterea standardului de viață al cetățenilor municipiului Oradea, întrucât Oradea este un oraș mai conectat, mai competitiv, un oraș al spațiilor publice de calitate și un oraș turistic.

Obiective strategice:

OS - Realizarea unei infrastructuri de bună calitate prin **Amenajarea urbanistica** corespunzătoare , cu **creșterea suprafeței de spații verzi** la 652 ha până în anul 2030, respectiv creșterea la 91.3 % a populației care are acces la un spațiu public urban verde de 5 minute de mers pe jos (cca 300 m distanța la spațiul public verde);

OS - Îmbunătățirea factorilor de mediu, prin **creșterea indicatorului de spațiu verde pe cap de locuitor** la 29.4 mp/loc până în 2030;

OS - Valorificarea superioară a atracțiilor turistice de la nivel local prin Crearea de noi atracții turistice, Valorificarea superioară, Protejarea și punerea în valoare a patrimoniului verde al orașului ;

Pentru îndeplinirea acestor obiective s-a realizat o analiză completă a situației existente a patrimoniului urban verde la nivel local, prin analiza spațială, analiza datelor statistice și cercetarea pe teren.

În perioada 14.07.2020 – 30.07.2020, Primaria Municipiului Oradea a lansat procesul de consultare publică pe tema elaborării programului **Oradea oraș verde 2030** , materialele relevante fiind disponibile pe pagina de web: www.oradea.ro, la secțiunea <http://www.oradea.ro/dezbateri-publice> . Propunerile și observațiile transmise în scris din partea persoanelor fizice și juridice s-au primit până la data de 30.07.2020, pe adresa de email: directia.tehnica@oradea.ro.

Lista de proiecte incluse în acest document este rezultatul activităților din grupurile de lucru și consultările publice , pornind de la investițiile deja realizate sau în curs de execuție și ținând cont de oportunitatea, suportabilitatea financiară și valoarea adăugată adusă în comunitatea locală.

II. CONTEXT, IDENTIFICAREA PRINCIPALELOR PROBLEME ȘI PROVOCĂRI LA NIVEL LOCAL

II.1. CONTEXT LOCAL

În ultimii ani, eforturile municipalității au fost direcționate spre îmbunătățirea nivelului de trai, atât prin dezvoltarea sectorului economic, cât și prin îmbunătățirea tuturor aspectelor legate de un spațiu urban apropiat omului.

O mare parte a intervențiilor s-a axat pe crearea condițiilor necesare în vederea atragerii de investiții directe la nivelul parcurilor industriale, pe modernizarea infrastructurii aferente serviciilor publice de termoficare, alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate, transport public local, dezvoltarea infrastructurii rutiere și de transport nemotorizat, reabilitarea fațadelor clădirilor monument-istoric, investiții în infrastructura educațională¹.

Cu toate acestea, spațiul public urban verde a fost și ramane o arie de intervenție importantă care contribuie la creșterea standardului de viață al comunității oradene, regăsindu-se în principalele direcții de dezvoltare a orașului :

ORADEA SPAȚIILOR PUBLICE DE CALITATE:

- Reconvertirea funcțională a unor suprafețe mari de terenuri neutilizate;
- Amenajarea de parcuri în fiecare cartier - *Oradea verde*.

ORADEA TURISTICĂ

- Reamenajarea zonei Crișului Repede.

II.2. IDENTIFICAREA PRINCIPALELOR PROBLEME ȘI PROVOCĂRI LA NIVEL LOCAL

Identificarea și analiza nevoilor și a problemelor cu care se confruntă spațiul public urban verde s-a făcut pe baza statisticilor privind populația, densitatea populației pe cartierele de locuit, situația infrastructurii urbane, a spațiilor verzi, a zonelor urbane marginalizate, etc.

II.2.1 Demografie

Evoluția demografică este unul dintre cele mai importanți factori socio-culturali ce influențează dezvoltarea orașului.

Conform datelor provizorii furnizate de INS, la data de 01.07.2020, populația municipiului Oradea totalizează 221413 persoane, înregistrând o creștere de 8,2% față de anul 2010 când populația orașului era de 204625 locuitori.

În ceea ce privește densitatea populației pe cartierele de locuit, cartierul Rogerius deține cca 22 % din populația orașului, zona Decebal-Dacia cca 16%, la polul opus situându-se zonele limitrofe cu procente relativ mici (zona Tokai, Podgoria).

II.2.2 Spații publice urbane verzi

La nivelul municipiului Oradea, la începutul anului 2011, exista o suprafață totală de spații verzi amenajate și cu potențial de amenajare de 663 ha², defalcată pe următoarele categorii:

¹ Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) Oradea

² Cadastru verde al municipiului Oradea, date anul 2010

Categoria de spatiu verde	Suprafata (mp)
Suprafete ocupate de parcuri, scuaruri, aliniamente stradale, cartiere de locuit, maluri de ape	510
Cimitire	87
suprafete neamenajate, dar cu potențial și perspective de a devenii spații verzi.	66
Total	663

În ultimii 10 ani suprafața de spațiu verde amenajat s-a mărit cu 24,08 ha, ajungând pînă la sfârșitul anului 2019 la 534 ha:

- Parc Olosig
- Parc Seleuș
- Parc Salca I, II, și III
- Parc Xenopol
- Parc Adona
- Parc Ciheiului
- Parc Ion Bogdan – Paun Pincio
- Parcul Cetății
- zona picnic Silvaș
- Parc Octavian Goga
- Zona de agrement Sovata de pe malul drept al Crișului Repede
- Scuar Drum Militar Mal Peța
- Scuar Piața Unirii,

la care se adaugă peste 150 de reamenajări de zone verzi în cvartalele de locuit;

În anul 2020 suplimentar față de suprafața amenajată în perioada 2010-2019, 5 coridoare verzi în suprafața de 12 ha, aflate în execuție :

- Coridor verde strada Barcăului
- Coridor verde cartier Veteranilor
- Coridor verde cartier Grigorescu
- Coridor verde cartier Soarelui
- Coridor verde str. Ion Bogdan,

și un parc în zona străzii Morii în suprafața de 0,18 ha (finalizat), completează patromoniul urban verde al municipiului Oradea ;

Tot în acest an, a crescut **suprafața împădurită** a municipiului Oradea cu 1,48 ha, amenajată în cursul lunii martie 2020 în vecinătatea Cartierului Tineretului și a Uzinei de apă;

Suprafața totală de spațiu verde amenajat pe cap de locuitor la 1 iunie 2019 este de **24,19 mp spațiu verde / cap de locuitor**³ (neluându-se în considerare suprafețele de spațiu cu potențial de amenajare respectiv suprafețele verzi din cimitire) . În situația în care se în considerare și suprafața verde aferentă cimitirelor, acest indicator ajunge la 28.12 mp spațiu verde /cap locuitor.

Ținând cont de densitatea locuirii și distribuția spațială a punctelor de interes care oferă facilități de agrement, sport, joaca și relaxare următoarele elemente fundamentează în continuare direcțiile de acțiune și proiectele prioritare pentru perioada 2020-2030 :

- ponderea cea mai mare de suprafață amenajată de 48,54% este distribuită pe zona centrală a orașului (Orașul Nou, Subcetate, Dorobanților), datorită parcurilor publice mari;

³ În anul 2018 populația Municipiului Oradea era de 221.398 conform datelor INS

- în cartierele de locuire colectivă tradiționale (Rogerius, Nufarul) există o destul de bună acoperire în ceea ce privește facilitățile de agrement, sport și relaxare oferite de spațiile publice urbane amenajate:

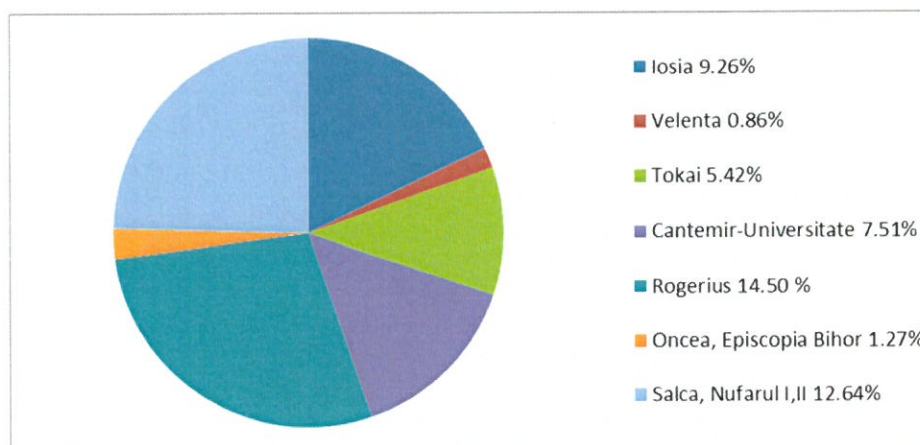


Figura nr.1 Ponderea suprafețelor verzi amenajate pe cartierele de locuit – sursa :PMO

- sunt areale în care accesul la un spațiu verde la o distanță de mai puțin de 5 minute de mers pe jos nu este asigurat (zonele rezidențiale dezvoltate în ultimii ani, sau izolate cu accesibilitate dificilă: Dragoș Vodă, cartier Episcopia Bihor-Oncea, cartier Grigorescu ,zona de dealuri); în aceste cazuri , soluția este preluarea unor terenuri aflate în proprietatea unor persoane (fizice, juridice), municipiul Oradea nemai dispunând de terenuri;
- astăzi, din informațiile de mai sus corelate cu densitatea populației pe cartierele de locuit⁴, rezultă ca un procent de 73.91 % din populația municipiului Oradea are acces la un spațiu verde urbanizat/amenajat la mai puțin de 300 m de casa (5 minute de mers pe jos) , procent ce va crește până la sfârșitul anului la 83,8% ca urmare a finalizării lucrărilor de amenajare a celor 12 ha de spații verzi .

⁴ SC Institutul de cercetari in transporturi – Incertrans SA : Plan de transport sustenabil la nivelul municipiului Oradea (editia 2013, anexa nr.2 – densitatea populației pe cartiere)

III.ANALIZA SWOT

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> retea bine dezvoltata aferenta domeniului public cu potential de transformare a acesteia; 	<ul style="list-style-type: none"> bariere spatiale care conditioneaza evolutia spatiala si mobilitatea ,in special pe cea pietonala si a biciclistilor (cale ferata, Crisul Repede, artere)
<ul style="list-style-type: none"> Existenta Registrului Local al Spatiilor Verzi (aflat in procedura de reactualizare) 	<ul style="list-style-type: none"> repartiția dezechilibrata a spatiilor verzi in intravilanul municipiului
<ul style="list-style-type: none"> elemente peisagere cu bune calitati ambientale, ecologice variate si atractive : Crisul Repede , Adona, Peta, rețeaua de spatii verzi, paduri; 	<ul style="list-style-type: none"> zone rezidentiale izolate cu accesibilitate dificila (Dragos Voda, cartier Episcopia Bihor-Oncea, cartier Grigorescu);
<ul style="list-style-type: none"> structuri urbane cu bune calitati spatiale si functionale; centru istoric, cartiere traditionale ; 	<ul style="list-style-type: none"> lipsa suprafetelor libere in cartierele de locuinte colective;
<ul style="list-style-type: none"> dezvoltarea dinamica a componentei rezidentiale; 	<ul style="list-style-type: none"> deficitul de spații verzi, locuri de joacă, amenajări sportive sau de agrement publice in cartierele de locuinte colective;
<ul style="list-style-type: none"> recuperarea, reintegrarea ecologica si urbanistica a fostelor suprafete industriale; 	<ul style="list-style-type: none"> numarul redus de spatii verzi, compacte, cu suprafata semnificativa;
<ul style="list-style-type: none"> planuri de extindere si dezvoltare a rețelei de piste pentru biciclisti respectiv de alergare și de spatii publice cu caracter verde in lungul cursurilor de apă (Cris, Peta, Adona); 	<ul style="list-style-type: none"> din inventarierea spatiului verde a rezultat ca acesta este distribuit neunitar pe diferite cartiere;
<ul style="list-style-type: none"> existenta unor proiecte si investitii finalizate ce vizeaza introducerea in circuit ca spatiu verde / de agrement a ariei limitrofe a cursului Crisului Repede; 	
<ul style="list-style-type: none"> extinderea spațiilor verzi in cadrul cartierelor ; 	
<ul style="list-style-type: none"> proiecte de dezvoltare, finanțate din fonduri UE, implementate cu succes; 	

Oportunitati	Amenintari
<ul style="list-style-type: none"> existenta terenurilor neexploatate in prezent, dar care ar fi oportune pentru desfasurarea unor investitii pe aria de interventie:spatii verzi; 	<ul style="list-style-type: none"> ritmul haotic al constructiilor private poate afecta potentialul natural al municipiului Oradea;
<ul style="list-style-type: none"> extinderea zonelor verzi prin includerea in aceasta categorie a zonelor impadurite, realizarea acceselor si amenajarilor corespunzatoare pentru agrement; 	<ul style="list-style-type: none"> resurse financiare reduse pentru finantarea si co-finantarea proiectelor europene.
<ul style="list-style-type: none"> disponibilitatea surselor de finantare ; 	<ul style="list-style-type: none"> reducerea investitiilor publice in infrastructura verde ca urmare a schimbarii prioritatile programelor de finantare

IV.PORTOFOLIU DE PROIECTE PRIORITYRE PENTRU PERIOADA 2021-2030

IV.1. PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ PROPUSE 2021-2030

Programul de regenerare și revitalizare al spațiului urban început de către municipalitate continua pentru perioada 2021-2030 și urmărește:

- o distribuție echilibrată a spațiilor verzi va asigura accesul facil al tuturor locuitorilor prin realizarea unei durate maxime de deplasare de la locuință la spațiul public urban verde de 5 minute de mers pe jos (cca 300 m distanța la spațiul public verde);
- extinderea suprafeței de spații verzi la nivel de oraș ;
- creșterea indicatorului de spațiu verde/cap de locuitor;
- creșterea procentului de populație care se află la mai puțin de 5 minute de mers pe jos de suprafețele verzi, la peste 90% în 10 ani.

IV.1.1. Proiecte de regenerare urbană destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusive a zonelor de reconversie) , reducerea poluării aerului și promovarea măsurilor de reducere a zgomotului;

Tabel nr.1 – Lista proiectelor finanțabile în cadrul unor axe și programe operaționale

Zona	Amplasament	Suprafata studiata (ha)	Investitia	Valoare estimata (euro)
IOSIA	1. Strada Veteranilor – mal Peta	1.0	Amenajare coridor verde str. Veteranilor malul Petei	650,000
	2.Piata Ignatie Darabant	0.2	Amenajare scuar verde Piata Ignatie Darabant	70,000
	3.Coriolan Hora	0.4	Amenajare coridor verde str. Coriolan Hora	260,000
	4.str.Brancoveanu - Onestilor	0.2	Amenajare scuar verde str. Brancoveanu-str.Onestilor	130,000
Total		1.8		1,110,000
VELENTA	5.Peta – str. Ion Bradu- str.lancu de Hunedoara – cartier Prima	0.6	Amenajare zona verde si de agrement str. Ion Bradu - str. lancu de Hunedoara - mal Peta	390,000
	6. Peta - str.Ion Bradu – str. Bumbacului	1.5	Amenajare coridor verde mal Peta - str.Ion Bradu – str. Bumbacului	975,000
	7.Fosta piata agroalimentara Velenta – str. Eftimie Murgu - Somesului	0.5	Amenajare zona verde si de agrement str. Eftimie Murgu - str. Somesului	325,000
Total		2.6		1,690,000
TOKAI	8.Complex Sportiv – Calea Clujului (stadion Motorul)	2.0	Amenajare zona de agrement si sport Calea Clujului (stadion Motorul)	700,000
	9.Str. Americii	0.5	Amenajare coridor verde str. Americii	325,000
	10.Str. Ion Isaiu	0.5	Amenajare coridor verde str. Ion Isaiu	325,000
	12.Str. Dragos Voda - str. J.Gutenberg	1.0	Amenajare coridor verde str. Dragos Voda - str.J.Gutenberg	650,000
Total		4.0		2,000,000

Zona	Amplasament	Suprafata studiata (ha)	Investitia	Valoare estimata (euro)
CANTEMIR-UNIVERSITATE	13.Peta - Str. Ceyrat – Ronald Reagan	0.5	Amenajare scuar mal Peta -str.Ceyeat - str.R.Reagan	325,000
	14.Str. Islazului – Universitatii- cartier Europa	0.8	Amenajare coridor verde str.Islazului-str.Universitatii	520,000
	15.Baza sportiva si de agrement str.Fagarasului- O.Goga	4.0	Amenajare zona verde , de agrement si sport str.Fagarasului-str.O.Goga	1,400,000
Total		5.3		2,245,000
ONCEA - EPISCOPIA BIHOR	16.Str. Secarei (zona stadion)	0.5	Amenajare zona verde de agrement si sport str. Secarei	175,000
	17.Str.Plantelor – str. Crangului- zona protecti CF	1.5	Amenajare coridor verde str. Plantelor	525,000
	18.str. Santaului – str. Matei Corvin	1.0	Amenajare zona verde de agrement si sport str. Santaului - str.Matei Corvin	650,000
	19.Str. Rectorului	0.3	Amenajare scuar str.Rectorului	255,000
Total		3.3		1,605,000
NUFARUL I, II, SALCA	20.Str. Meilui (gradina urbana)	7.0	Amenajare gradina urbana str.Meilui	6,300,000
	21.Str. G.Moisil	0.3	Amenajare scuar str.G.Moisil	105,000
	22.Str. Romer Floris – Leonardo da Vinci	0.6	Amenajare parc zona strazii Romer Floris	390,000
	23.Str. Ivanyi Odon	0.4	Amenajare zona verde de agrement si sport str.Ivanyi Odon	260,000
	24.Str. Corneliu Zdrehus-Jurcsak Tibor	0.5	Amenajare zona verde de agrement si sport Corneliu Zdrehus-Jurcsak Tibor	260,000
	25.str. Macedonski - str. Nojoridului	1.0	Amenajare zona verde , de agrement si sport str.Macedonski - str. Nojoridului	650,000
	39.str.Jean Sandulescu	0.5	Amenajare zona verde , de agrement si sport str.Jean Sandulescu	325,000
	40.str.Rapsodie	0.5	Amenajare zona verde , de agrement si sport str.Rapsodie	325,000
Total		10.8		8,615,000

Zona	Amplasament	Suprafata studiata (ha)	Investitia	Valoare estimata (euro)
ROGERIUS	26.Zona agrement si sport stadion FC Bihor	2.0	Amenajare zona verde de agrement si sport	700,000
Total		2.0		700,000
ZONA CENTRALA	27.str.Academiei	0.5	Amenajare scuar str. Academiei	175,000
Total		0.5		175,000
ZONA DEALURI,POD GORIA	28.Zona Kaufland (fosta Infratirea)	0.5	Amenajare scuar zona Kaufland	175,000
	29.str.Facliei - zona Silvas	1.0	Amenajare coridor verde str. Facliei-zona Silvas	650,000
	30. Zona silvas - agrement si sport	1.4	Amenajare zona verde de agrement si sport zona Silvas	490,000
	31.Lacul dintre dealuri	2.0	Amenajare zona de agrement str. Izvoului - str. Beldiceanu	700,000
	32.Padure Murelor-Caisilor	0.8	Amenajare padure de agrement	520,000
	33.str.Louis Pasteur (statiune pomicola)	1.0	Amenajare coridor verde str. Louis Pasteur	350,000
	34. str.Podgoria (zona camin cultural)	0.5	Amenajare scuar str. Podgoria	275,000
	35. Spitalul Judetean Oradea (in spate)	0.5	Amenajare parc zona spital Judetean	175,000
36. Spitalul de neuropsihiatrie (in spate)	0.5	Amenajare parc zona spital de neuropsihiatrie	175,000	
Total		7.7		3,510,000

TOTAL SUPRAFATA PROPUSA SPRE REGENEREA URBANA		38.0		21,650,000
------------------------------------------------------	--	-------------	--	-------------------

IV.1.2. Programe de împădurire

Tabel nr.2 – Lista proiectelor pentru care asigurarea fondurilor pentru proiectarea și executarea lucrărilor de amenajare și ameliorare se face de către Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor și Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Zona	Amplasament	Suprafata studiata (ha)
EPISCOPIA BIHOR	37.Valea Frumoasa - viaduct Calea Bihorului	2.0
IOSIA	38. Perimetrul de ameliorare mal stang si drept Crisul Repede	63.8
Total		65.8

IV.1.3. Proiecte de regenerare urbană prin centre și sub-centre de cartier

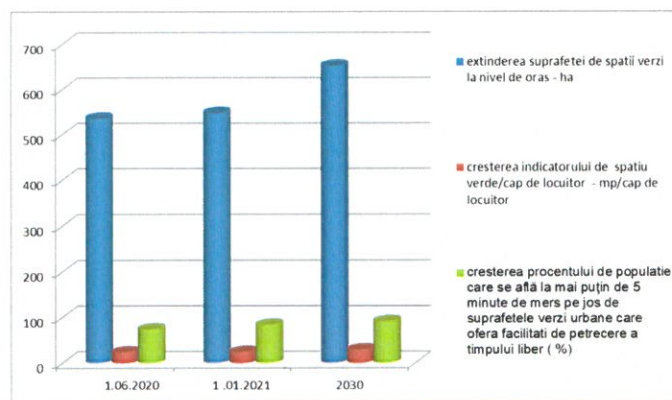
Tabel nr.3 – Lista proiectelor finanțate în cadrul axei prioritare 4 a POR 2014-2020 și buget local (*)

Zona	Amplasament
IOSIA	Piata Urbana Cazaban
ZONA CENTRALA	Piateta urbana Magheru *
ROGERIUS	Piateta urbana si parc Magnoliei zona str. Fagului-str.Slatinei-str.Lisabonei
NUFARUL	Str. Nufarului – Mc Donald's

IV.2. Indicatori specifici de monitorizare:

Tabel nr.4 – Indicatori de monitorizare⁵

	1.06.2020	1.01.2021	2030
extinderea suprafetei de spatii verzi la nivel de oras - ha	535.66	547.66	652
cresterea indicatorului de spatiu verde/cap de locuitor - mp/cap de locuitor	24.19	24.73	29.44
cresterea procentului de populatie care se află la mai puțin de 5 minute de mers pe jos de suprafetele verzi urbane care ofera facilitati de petrecere a timpului liber (%)	73.91	83.80	91.34



Grafic nr.2 – Variația indicatorilor pentru perioada 2010-2030

⁵ Populație 2030 - s-a luat în calcul valoarea aferentă anului 2020.

IV.3.PROIECTE DE REVITALIZARE ȘI ÎMBUNĂTĂȚIRE A CALITĂȚII SPAȚIULUI PUBLIC URBAN VERDE

- Proiecte finanțabile în cadrul unor axe și programe operaționale și din alte surse de finanțare (buget local, buget național, alți donatori)

A. Proiecte de modernizare și reabilitare a parcurilor vechi din municipiul Oradea:

Tabel nr.5 – Lista proiectelor finanțabile în cadrul unor axe și programe operaționale și/sau buget local

Nr Crt	Investitia	Suprafata studiata (ha)	Valoare estimata (euro)
1	Modernizare Parc 1 Decembrie	8.1	4,500,000
2	Modernizare Parc Petofi	2.5	2,150,000
3	Modernizare parc Libertatii si zona mal Cris	2.3	1,680,000
4	Modernizare parc santul Cetatii (tronson I)	2.4	1,440,000
5	Modernizare parc Bratianu	6.5	2,600,000
6	Modernizare parc 22 Decembrie	2.1	1,260,000
	TOTAL	23.9	12,370,000

B. Amenajarea aliniamentelor stradale verzi urbane :

- amplasate în lungul arterelor de circulație modernizate și utilitate tehnico-edilitare de către municipalitate, prin introducerea obligativității plantării de către proprietarii de imobile arondate la strada modernizată, a cel puțin unui arbore ornamental la un front stradal de cca 10 ml (conform unui regulament elaborat de către municipalitate);
- aliniamente stradale situate pe arterele principale de circulație , la care lucrările de plantare sunt realizate de către Primaria Municipiului Oradea în baza programelor anuale de plantări de arbori ;

C. Dotarea zonelor verzi existente cu mobilier urban și echipamente pentru joaca copiilor;

D. Accesul liber la terenurile de sport din incinta unităților de învățământ de pe raza municipiului Oradea , în afara orelor de curs, la toate unitățile.

ANEXE:

ANEXA NR.1 – LISTA DE PROIECTE

ANEXA NR.2 – SITUAȚIA EXISTENTĂ A SPAȚIILOR VERZI LA NIVELUL ANULUI 2020

ANEXA NR. 3 CAROIAJ – PROPUNERI PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ

ANEXA NR. 3 C1 – PROPUNERI PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ

ANEXA NR. 3 C2 – PROPUNERI PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ

ANEXA NR. 3 C3 – PROPUNERI PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ

ANEXA NR. 3 C4 – PROPUNERI PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ

ANEXA NR. 3 C5 – PROPUNERI PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ

ANEXA NR. 3 C6 – PROPUNERI PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ

ANEXA NR. 3 C7 – PROPUNERI PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ

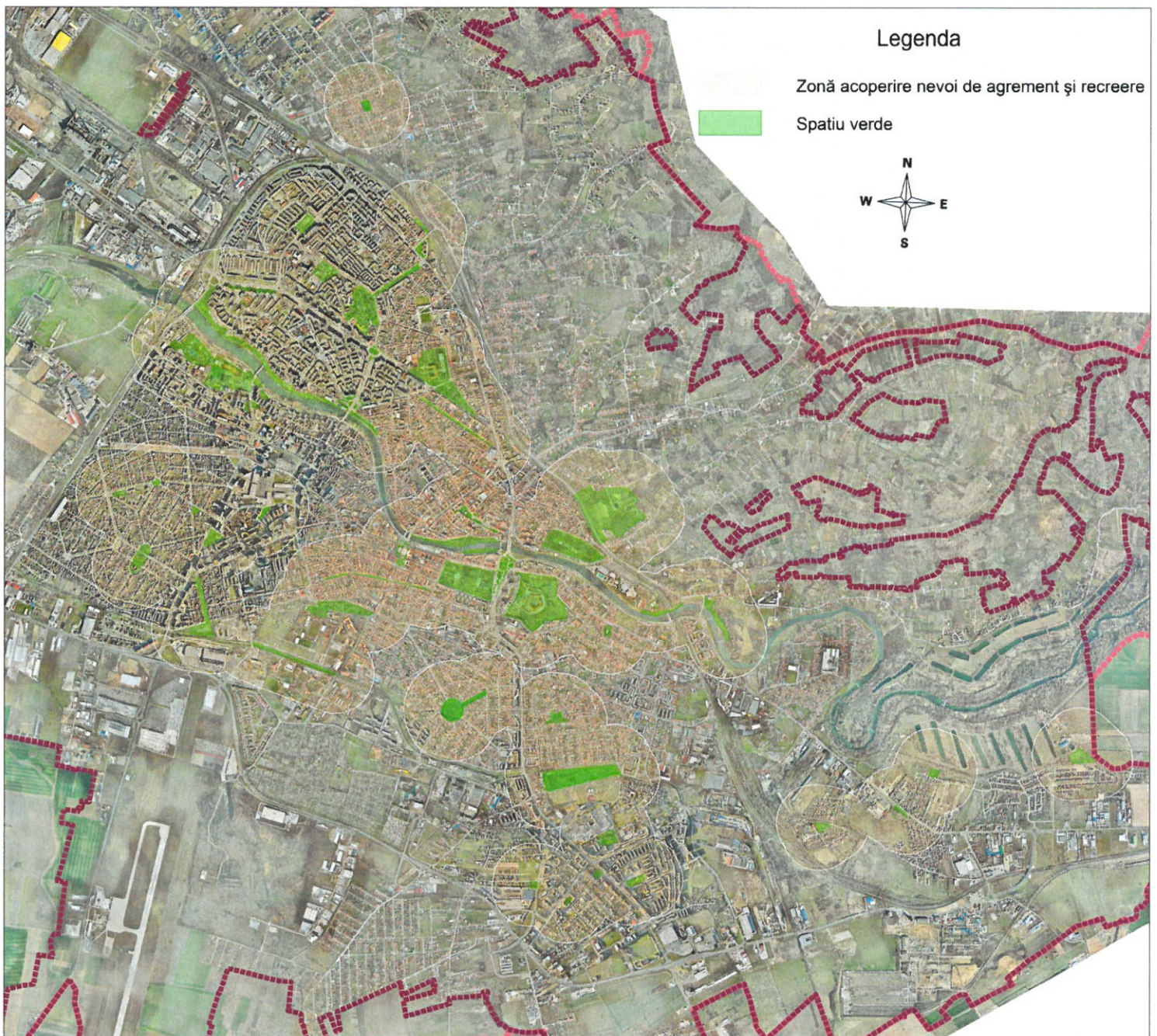
ANEXA NR. 3 C8 – PROPUNERI PROIECTE DE REGENERARE URBANĂ

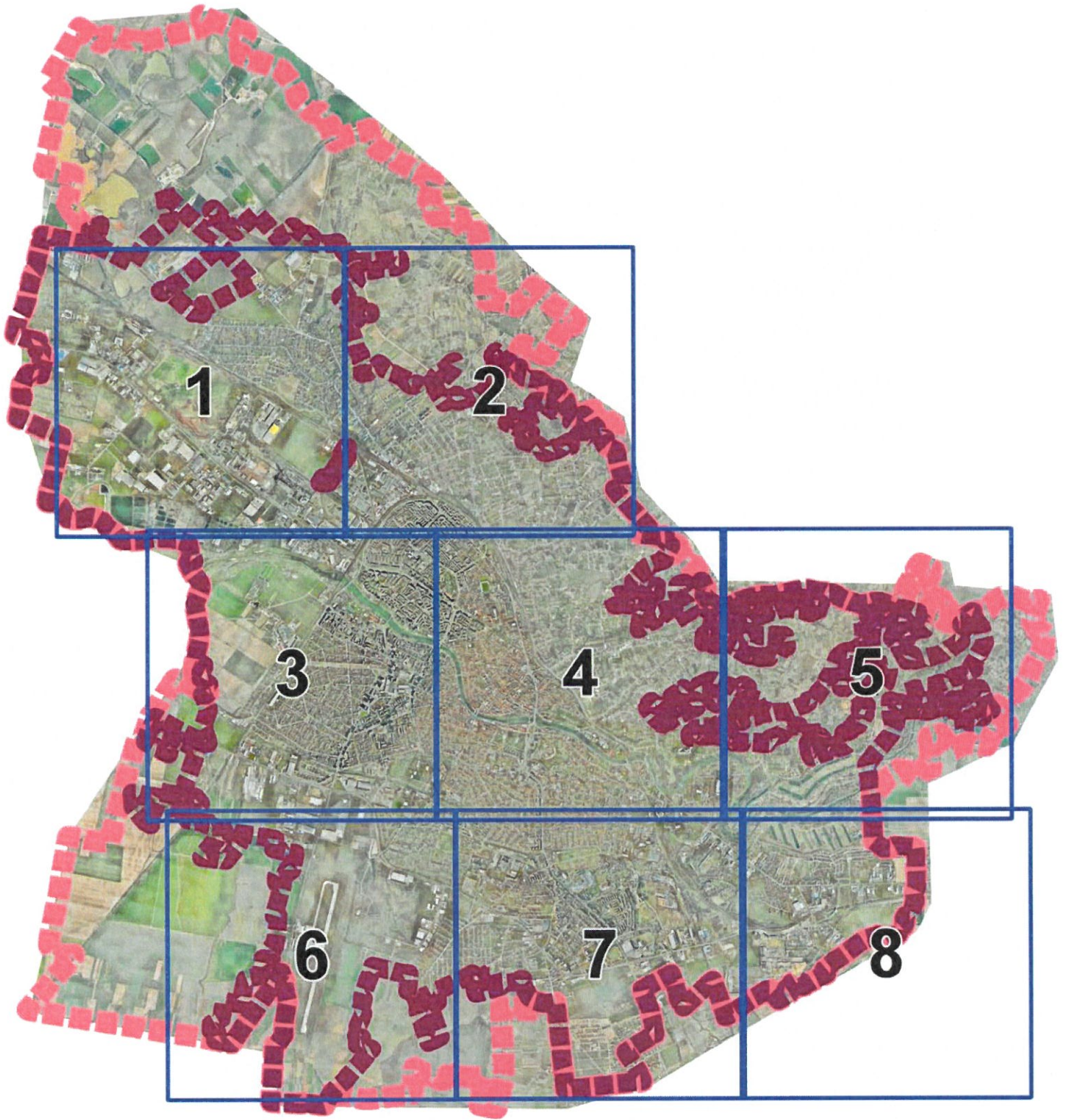
ANEXA NR.1 – LISTA DE PROIECTE

POLITICA DIN SIDU ORADEA	PROGRAM	MASURA/OBIECTIV SPECIFIC	PROIECT	VALOARE ESTIMATA (euro)	ORIZONT DE TIMP IMPLEMENTARE				
I. INFRASTRUCTURA LOCALA	P3. Dezvoltarea infrastructurii de transport, Mobilitate urbana	3.3.Extinderea si dezvoltarea zonelor pietonale si a pietelor publice	Piateta urbana Cazaban		2020-2022				
			Piateta Urbana Magheru		2020-2022				
			Piateta urbana si parc Magnoliei		2020-2022				
			Piateta str.Fagului-str.Slatinei-str.Lisabonei		2020-2022				
	P5. Amenajarea urbanistica	5.1.Dezvoltarea si modernizarea parcurilor, spatiilor verzi si locurilor de joaca pentru copii		Modernizare parc 1 Decembrie		2020-2022			
				Modernizare parc Petofi		2020-2022			
				Modernizare parc Libertatii si amenajare zona mal Cris		2021-2030			
				Modernizare parc I.C.Bratianu		2021-2030			
				Modernizare parc 22 Decembrie		2021-2030			
				Amenajare scuar verde Piata Ignatie Darabant	70,000	2021-2030			
				Amenajare scuar verde str. Brancoveanu - str. Onestiilor	130,000	2021-2030			
				Amenajare zona verde si de agrement str. Ion Bradu -str.Iancu de Hunedoara - cartier Prima	390,000	2021-2030			
				Amenajare zona verde si de agrement str.E.Murgu-str.Somesului	325,000	2021-2030			
				Amenajare zona verde str. Ion Isaiu	325,000	2021-2030			
				Amenajare scuar mal Peta - str.Ceyrat - str.R.Reagan	325,000	2021-2030			
				Amenajare scuar str.Rectorului	255,000	2021-2030			
				Amenajare scuar str.G.Moisil	105,000	2021-2030			
				Amenajare parc str.Romer Floris	390,000	2021-2030			
				Amenajare zona verde de agrement si sport str. Ianyi Odon	260,000	2021-2030			
				Amenajare zona verde de agrement si sport str. C.Zdrehus- str.Jurcsak Tibor	260,000	2021-2030			
				Amenajare zona verde de agrement si sport str. Jean Sandulescu	325,000	2021-2030			
				Amenajare zona verde de agrement si sport str. Rapsodiei	325,000	2021-2030			
				Amenajare scuar str.Academiei	175,000	2021-2030			
				Amenajare scuar zona Kaufland Decebal	175,000	2021-2030			
				Amenajare scuar Podgoria	275,000	2021-2030			
				Amenajare parc zona Spital Judetean	175,000	2021-2030			
				Amenajare parc zona Spital neuropsihiatrie	175,000	2021-2030			
				5.2. Amenajarea zonelor de agrement			Amenajare zona de agrement si sport str.Santaului-Matei Corvin	650,000	2021-2030
							Amenajare zona verde de agrement si sport zona Silvas	650,000	2021-2030
							Amenajare zona de agrement str.Izvorului-str.Beldiceanu (Lacul dintre dealuri)	700,000	2021-2030
							Amenajare padure de agrement Murelor-Caisilor	520,000	2021-2030

POLITICA DIN SIDU ORADEA	PROGRAM	MASURA/OBIECTIV SPECIFIC	PROIECT	VALOARE ESTIMATA (euro)	ORIZONT DE TIMP IMPLEMENTARE
V.MEDIU	P13. Interventii pentru imbunatatirea factorilor de mediu	13.1. Interventii pentru reabilitarea terenurilor degradate si pentru protectia zonelor expue riscurilor	Amenajare coridor verde str.Veteranilor-mal Cris	650,000	2021-2030
			Amenajare coridor verde str. Coriolan Hora	260,000	2021-2030
			Amenajare coridor verde mal Peta - str.Ion Bradu - str.Bumbacului	975,000	2021-2030
			Amenajare coridor verde str.Americii	325,000	2021-2030
			Amenajare coridor verde str.Dragos Voda - str.J.Gutemberg	650,000	2021-2030
			Amenajare coridor verde str.Islazului-str.Universitatii	520,000	2021-2030
			Amenajare coridor verde str.Plantelor	525,000	2021-2030
			Amenajare gradina urbana str.Meifului	6,300,000	2021-2030
			Amenajare coridor verde str.Macedonski - str.Nojordului	650,000	2021-2030
			Amenajare condor verde str.Faciei - zona Silvas	650,000	2021-2030
			Amenajare condor verde str.Louis Pasteur	350,000	2021-2030
VI.TURISM,CULTURA SI SPORT	P17.Imbunatatirea conditiilor de desfasurare a activitatilor culturale si sportive	17.6 Pmrovarea activitatilor sportive in randul tinerilor, pepiniere sportive	Amenajare zona de agrement si sport Calea Clujului (stadion Motorul)	700,000	2021-2030
			Amenajare zona verde de agrement si sport str.Fagarasului-str.O.Goga	1,400,000	2021-2030
			Amenajare zona verde de agrement si sport str.Secarei (stadion)	175,000	2021-2030
			Amenajare zona verde de agrement si sport (stadion Vointa)	700,000	2021-2030

Oradea oraș verde - 2030 situația existentă a spațiilor verzi 2020





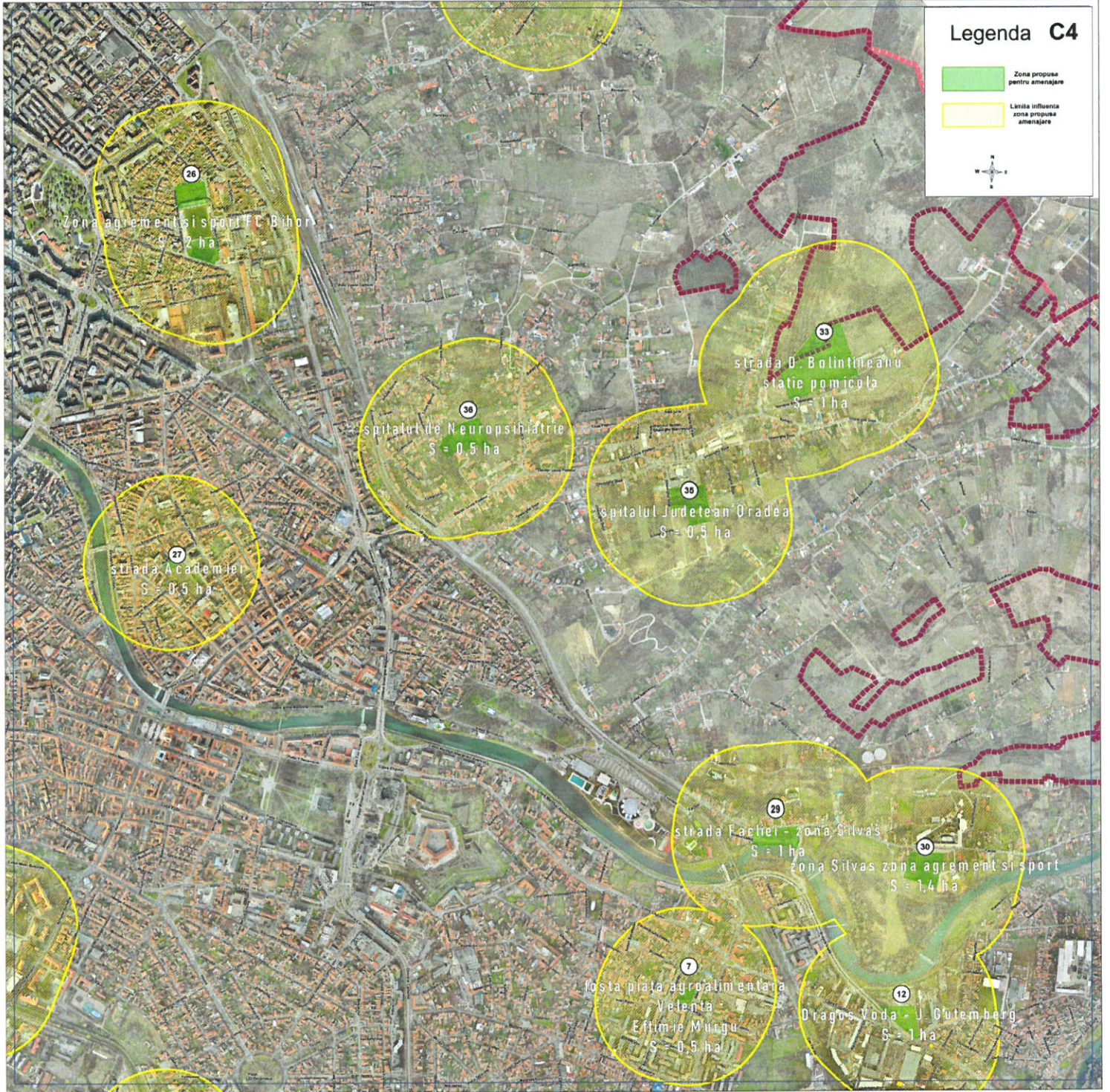
Legenda C1

- Zona propusa pentru amenajare
- Limita influenta zona propusa amenajare









Legenda C4

- Zona propusa pentru amenajare
- Limita influenta zona propusa amenajare



26
Zona agrement si sport FC Bihor
S = 2 ha

32
spitalul de Neuropsihiatrie
S = 0,5 ha

33
strada D. Bolintineanu
statie pomicola
S = 1 ha

27
strada Academiei
S = 0,5 ha

30
spitalul Judetean Oradea
S = 0,5 ha

29
strada Factiei - zona Silvas
S = 1 ha

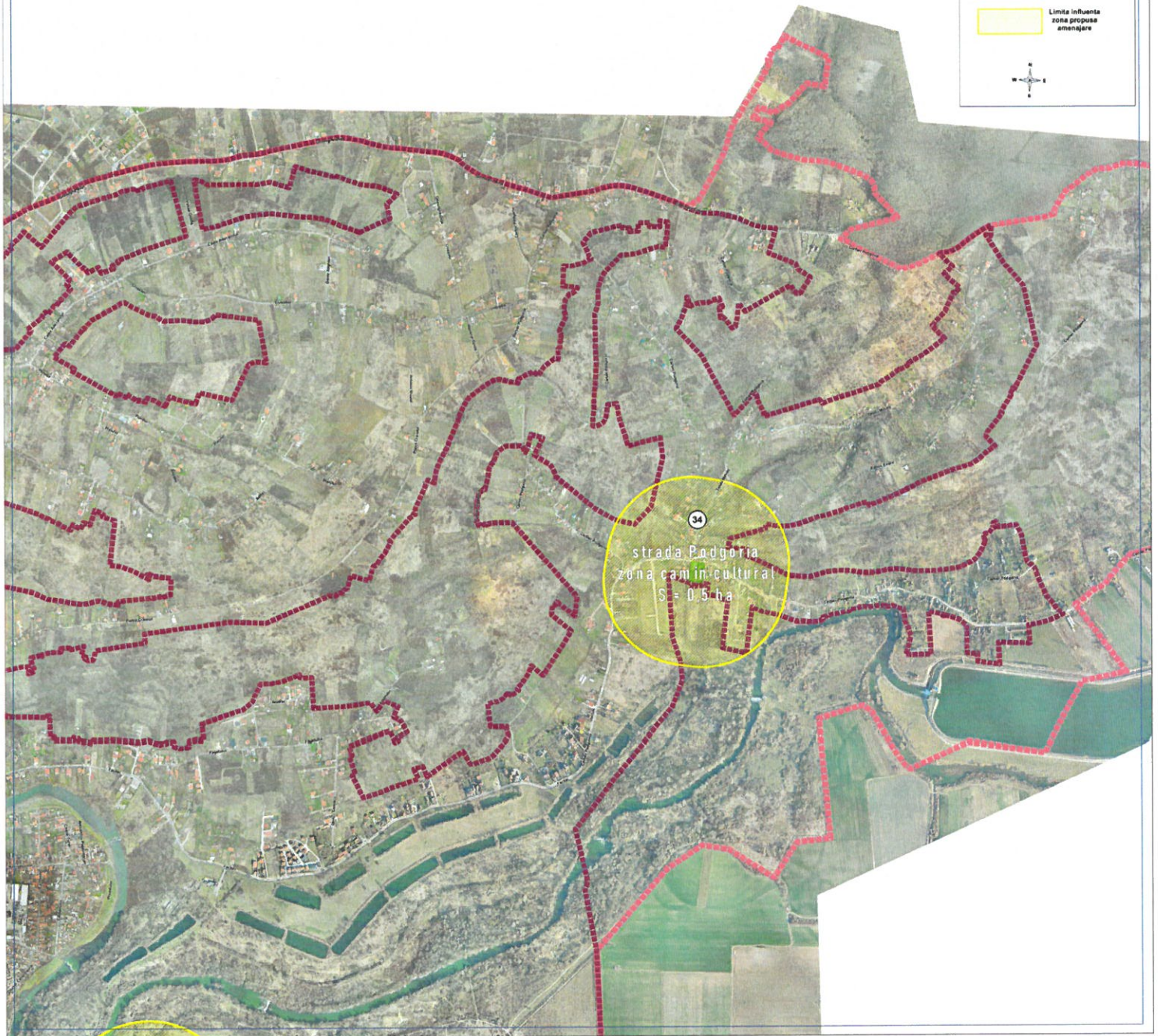
30
zona Silvas zona agrement si sport
S = 1,4 ha

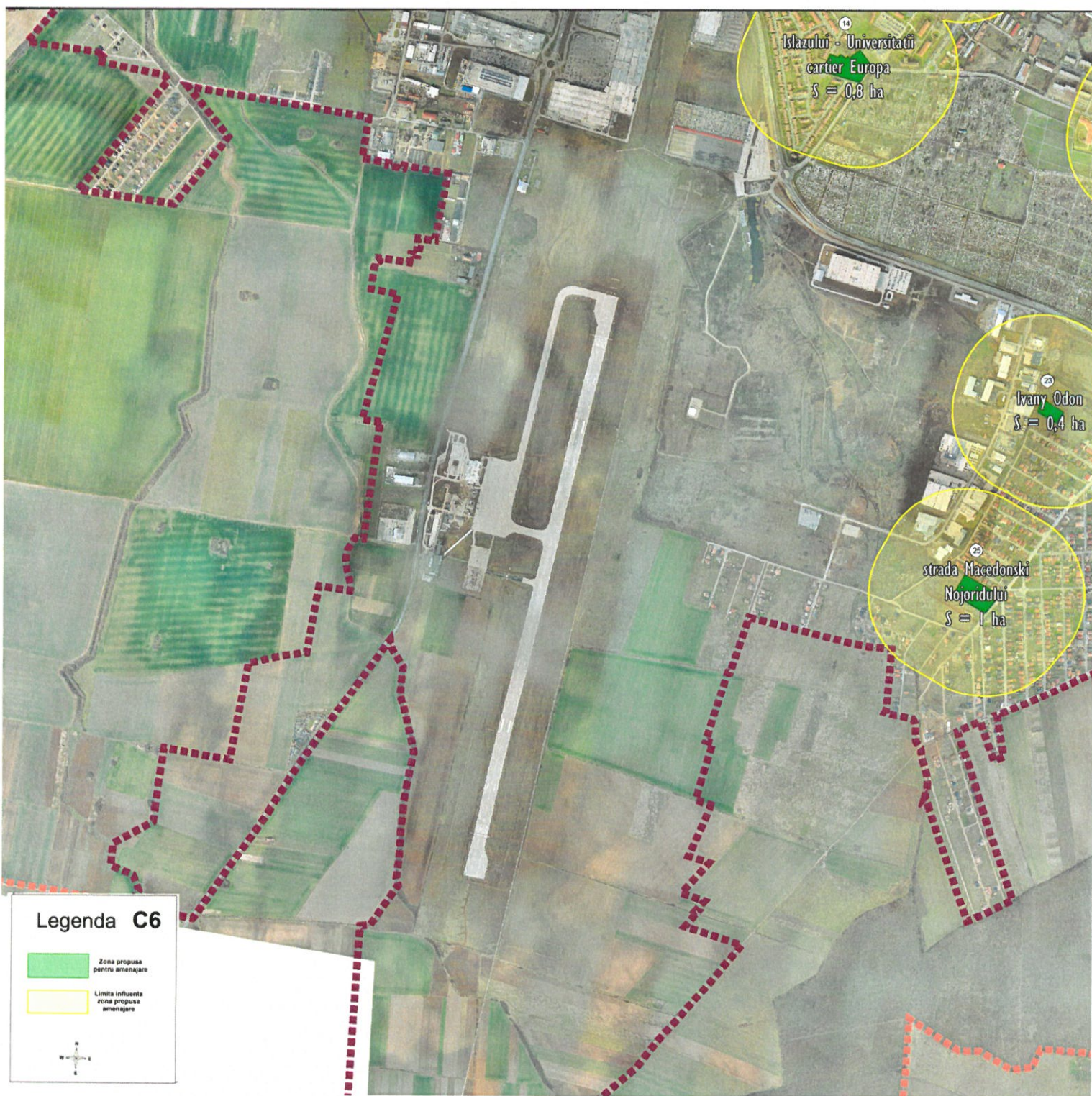
7
fosta piata agroalimentara
Velenta -
Eftimia Murgu
S = 0,5 ha

12
Dragos Voda - J. Gutemberg
S = 1 ha

Legenda C5

-  Zona propusa pentru amenajare
-  Limita influenta zona propusa amenajare









Legenda C8

- Zona propusa pentru amenajare
- Limita influenta zona propusa amenajare

