



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR

III SKIPFI
1117



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului, a aprobarii documentației tehnico – economice la faza PT revizuita și a indicatorilor tehnico – economici actualizati în vederea realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare.”

Analizand Raportul de Specialitate înregistrat cu nr. 493544/15.12.2023 prin care Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea depunerii proiectului, în vederea realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare”, ce urmează a fi finanțat în cadrul apelurilor de proiecte PRNV/2023/312.A/1 prin PROGRAMUL REGIONAL NORD-VEST 2021-2027, Obiectiv de politica - OP2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, inclusiv clădiri de patrimoniu, Prioritate P3 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific - RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FEDR), Actiunea b) Sprijinirea eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv clădiri de patrimoniu.

În conformitate cu prevederile art. 44 al. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), lit.e), art. 139 alin.1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare”, în vederea solicitării finanțării în cadrul apelurilor de proiecte PRNV/2023/312.A/1 prin PROGRAMUL REGIONAL NORD-VEST 2021-2027, Obiectiv de politica - OP2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, inclusiv clădiri de patrimoniu, Prioritate P3 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific - RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FEDR), Actiunea b) Sprijinirea eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv clădiri de patrimoniu.

Art. 2. Se aproba documentația tehnico-economică faza PT revizuită și a indicatorilor tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare”, având următoarele:

Caracteristici principale:

- Solicitant: Municipiul Oradea
- Beneficiar: Municipiul Oradea
- Finanțarea investiției se va realiza din bugetul local, bugetul de stat și finanțare FEDR.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

Valoarea totală a investiției (INV): 83.074.577,07 lei fără TVA, din care:

Construcții montaj C + M: 58.241.492,99 lei fără TVA

Durată de execuție lucrări: 36 luni

Art. 3. Se aprobă Anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul : „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare”.

Art. 4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea HCL791/30.09.2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza PT+DE+CS+DTAC și a indicatorilor tehnico-economici - faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Colegiului Național Mihai Eminescu, corp clădire S/D+P+2E inclusiv sala de sport, Oradea, str. Roman Ciorogariu nr.18”

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională și Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională
- Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Direcția Economică

PRIMAR,
Florin Birta



PROIECT AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbej





Nr. înregistrare: 493204

Data: 15.12.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea depunerii proiectului, a aprobarii documentației tehnico – economice la faza PT revizuita și a indicatorilor tehnico – economici actualizati în vederea realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare.”

Proiectul **„Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare.”** va fi depus în cadrul în cadrul apelului de proiecte PRNV/2023/312.A/1 prin PROGRAMUL REGIONAL NORD-VEST 2021-2027, Obiectiv de politica - OP2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, inclusiv clădiri de patrimoniu, Prioritate P3 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific - RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FEDR), Acțiunea b) Sprijinirea eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv clădiri de patrimoniu. de către Municipiul Oradea în calitate de solicitant.

Prin depunerea proiectului **„Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare.”** se urmărește reabilitarea termică a corpurilor de cladire A, B și C, situate în Municipiul Oradea, str. Roman Ciorogariu, nr. 18, astfel încât activitățile propuse să conducă la creșterea eficienței energetice a obiectivului mai sus amintit;

Având în vedere faptul că se intenționează depunerea cererii de finanțare până la data de 22.12.2023, se consideră oportună introducerea pe ordinea de zi a materialului, în vederea depunerii cererii de finanțare a proiectului mai sus menționat, aprobării Documentației tehnico-economice faza PT și a indicatorilor tehnico – economici la faza PT aferenți obiectivului menționat mai sus, după cum urmează:

Caracteristici principale

- Solicitant: Municipiul Oradea
- Beneficiar: Municipiul Oradea
- Finanțarea investiției se va realiza din bugetul local, bugetul de stat și finanțare FEDR.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

Valoarea totală a investiției (INV): 83.074.577,07 lei fără TVA, din care:

Construcții montaj C + M: 58.241.492,99 lei fără TVA

Durată de execuție lucrări: 36 luni

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit a) lit j), lit. k), respectiv art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**SUPUN SPRE APROBARE
ÎN CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA**

privind aprobarea depunerii proiectului, a aprobarii documentației tehnico – economice la faza PT revizuita și a indicatorilor tehnico – economici actualizati în vederea realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare”.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Florin Birta





Nr. înregistrare: 493544
Data: 15.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea depunerii proiectului, a aprobarii documentației
tehnică – economice la faza PT revizuită și a indicatorilor tehnico – economici
actualizați în vederea realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea Colegiului
Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare.”

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit de către Direcția Management Proiecte cu Finantare Internațională pentru aprobarea depunerii proiectului, aprobarea Documentației tehnico economice faza PT și a indicatorilor tehnico-economiți actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitării Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare.”

Având în vedere modificările legislative impuse de:

publicarea în M.O. nr. 46bis/17.01.2023 a Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor MC001 – 2022, care a intrat pe deplin în vigoare la 17 iulie 2023.

HOTĂRĂREA nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

În vederea realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare” ce urmează a fi finanțat în cadrul apelurilor de proiecte PRNV/2023/312.A/1 prin PROGRAMUL REGIONAL NORD-VEST 2021-2027, Obiectiv de politică - OP2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, inclusiv clădiri de patrimoniu, Prioritate P3 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific - RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FEDR), Acțiunea b) Sprijinirea eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv clădiri de patrimoniu.

Obiectivul principal este reabilitarea clădirii Colegiului Național Mihai Eminescu Oradea, în vederea creșterii calității infrastructurii educaționale din municipiul Oradea. Prin implementarea proiectului se țintește:

1. Îmbunătățirea performanțelor energetice ale clădirii.
2. Reabilitarea/restaurarea/conservarea/amenajarea corespunzătoare a obiectivului de patrimoniu, valorificarea superioară a patrimoniului construit
3. Dezvoltarea infrastructurii de învățământ, îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a actului educațional în sălile de curs, cabinete, laboratoarele școlare moderne și în sălile de sport, în vederea îmbunătățirii performanțelor școlare.
4. Intervenții structurale, măsuri de intervenție și soluții constructive solicitate din motive funcționale
5. Intervenții pentru uscarea peretilor afectați de umiditate

Anexele la cererea de finanțare aplicabile prezentului apel includ și Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, astfel încât este necesară aprobarea acestor documente în vederea încărcării pe platforma MySMIS2021 a Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene, atașate la Cererea de Finanțare pentru obiectivul de investiții menționat.

Având în vedere faptul că, se dorește depunerea cererii de finanțare în data de 15.09.2023, conform ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din Fonduri Europene aferente PROGRAMULUI REGIONAL NORD-VEST 2021-2027 în cadrul apelurilor de proiecte PRNV/2023/312.A/1.

Luând în considerare cele prezentate anterior și ținând cont de art.129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), lit.e), art. 139 alin.1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNEM CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Art.1 Aprobarea depunerii proiectului „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare.” în vederea solicitării finanțării în cadrul apelurilor de proiecte PRNV/2023/312.A/1 prin PROGRAMUL REGIONAL NORD-VEST 2021-2027, Obiectiv de politica - OP2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, inclusiv clădiri de patrimoniu, Prioritate P3 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific - RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FEDR), Actiunea b) Sprijinirea eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv clădiri de patrimoniu.

Art. 2 Aprobarea Documentației tehnico-economice faza PT revizuită și a indicatorilor tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare.”, având următoarele:

Caracteristici principale

- Solicitant: Municipiul Oradea
- Beneficiar: Municipiul Oradea
- Finanțarea investiției se va realiza din bugetul local, bugetul de stat și finanțare FEDR.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

Valoarea totală a investiției (INV): 83.074.577,07 lei fără TVA, din care:

Construcții montaj C + M: 58.241.492,99 lei fără TVA

Durată de execuție lucrări: 36 luni

Art. 3 Aprobarea Anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare.”.

Directia economică
Director executiv
Eduard Florea



DMPFI
Director Executiv
Marius Moș



DMPFI
Dir. Executiv adj.
Neag Mihaela

DMPFI
Consilier
Sturz Marioara





Primăria Municipiului Oradea

Direcția Management Proiecte cu Fin. Internațională

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. 493200/ 15.12.2023

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea depunerii proiectului, a aprobarii documentației tehnico – economice la faza PT revizuita și a indicatorilor tehnico – economici actualizati în vederea realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare.”

Având în vedere faptul că, se dorește ca cererea de finanțare să fie depusă până la data de 22.12.2023, în vederea realizării obiectivului de investiții **„Reabilitarea Colegiului Național „Mihai Eminescu”, corp A+B+C și amenajări exterioare.”**, ce urmează a fi finanțat în cadrul apelurilor de proiecte PRNV/2023/312.A/1 prin PROGRAMUL REGIONAL NORD-VEST 2021-2027, Obiectiv de politica - OP2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, inclusiv clădiri de patrimoniu, Prioritate P3 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific - RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FEDR), Acțiunea b) Sprijinirea eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv clădiri de patrimoniu.

În acest sens, propunem Consiliului Local al Municipiului Oradea adoptarea acestei hotărâri în ședință extraordinară.

Director DMPFI
Marius Moș

Director exec adj DMPFI
Neag Mihaela

Consilier DMPFI
Sturz Marioara